



ที่ วว 0804/ 9069

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม  
ซอยพูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6  
กรุงเทพฯ 10400

10 สิงหาคม 2544

เรื่อง รับทราบมติการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Canary Bay ศรีราชา

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ 0017.2/18871 ลงวันที่ 31 กรกฎาคม 2544

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการ Canary Bay ศรีราชา  
ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี แจ้งว่าคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน  
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Canary Bay ศรีราชา บริษัท เกษมกิจ จำกัด ตามโฉนดที่ดินเลขที่ 18275, 18276, 18277,  
4923, 4928 และ 4929 โดยเป็นอาคารพักอาศัย 12 ชั้น และ 7 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องพัก  
191 ห้อง ตั้งอยู่เลขที่ 17/2 ซอยเจมจอมพล 1 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี จัดทำ  
โดยบริษัท เทสโก้ จำกัด ในการประชุมครั้งที่ 3/2544 เมื่อวันที่ 22 มิถุนายน 2544 ซึ่งคณะกรรมการ  
มีมติเห็นชอบรายงาน และนำเสนอสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมเพื่อดำเนินการต่อไป ความ  
ละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

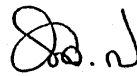
สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม รับทราบมติคณะกรรมการดังกล่าว โดยให้โครงการ  
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้

2/สำนักงาน ...

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมขอให้จังหวัดชลบุรี โปรดควบคุม กำกับให้หน่วยงานผู้อนุญาต  
นำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขการออกใบอนุญาตให้โครงการ  
Kanary Bay ศรีราชา ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัดต่อไปด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานได้สำเนาแจ้งให้บริษัท  
เกษมกิจ จำกัด เพื่อทราบด้วยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ



(นายอภิชัย ขวเจริญพันธ์)

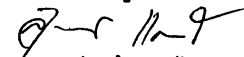
รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน  
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2279-2792, 0-2271-4232-8 ต่อ 152

โทรสาร 0-2278-5469, 0-2271-3226

สำเนาถูกต้อง



(นางสุปราณี แสงไทย)

เจ้าหน้าที่บริหารงานธุรการ

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. ผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพ 1.1 ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	<b>ผลกระทบระหว่างก่อสร้าง</b> ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างซึ่งมีความสำคัญที่สำคัญคือ ฝุ่น ทั้งหมด (TSP) โดยปกติฝุ่นจากการก่อสร้างจะเป็นผลกระทบชั่วคราว ในกรณีที่มีปริมาณจากการก่อสร้างในแต่ละ 8 ชั่วโมง จะทำให้มีค่าความ หนาแน่นของฝุ่นจากการก่อสร้างในพื้นที่โครงการคิดเป็น 3.008 กรัมต่อลูกบาศก์เมตร อย่างไรก็ตาม การตรวจวัดฝุ่นและผลกระทบ ปัจจุบันจึงได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ มีผลการตรวจวัดน้อยกว่า 0.05 มก./ลบ.ม. เท่านั้น ซึ่งมีค่าอยู่ในค่ามาตรฐานและของใน บรรยากาศ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 และยังคงมีค่าต่ำกว่าค่าที่ประเมินโดยใช้แบบจำลองอนุภาค ดังนั้น ในสภาพการก่อสร้างจะผลกระทบจากฝุ่นของโครงการจะไม่ ผลกระทบมากนักเมื่อเปรียบเทียบกับสภาพปัจจุบัน	<b>มาตรการระหว่างก่อสร้าง</b> <b>ควบคุมฝุ่น</b> 1) เพื่อลดปริมาณฝุ่นและของจากถนน และการจราจรบนท้องถนน ควรทำการฉีดพ่น น้ำอย่างสม่ำเสมอ 2 ครั้งต่อวันเช้าและเย็น ซึ่งจะสามารถลดปริมาณฝุ่นที่เกิดขึ้นได้ ประมาณ 50 % 2) รถบรรทุกที่บรรทุกสิ่งของต้องมีการปิด และหรือผูกมัดในรถบรรทุก เพื่อป้องกัน การตกหล่นของวัสดุที่บรรทุกอยู่ รวมทั้งก่อนออกจากพื้นที่โครงการผู้ขนถ่ายของ ให้มีการฉีดน้ำล้างล้อรถเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของฝุ่นและของ เศษดิน โคลนตก สู่ภายนอก <b>ปิดถนนระหว่างการก่อสร้าง</b> 1) ในกรณีที่มีการก่อสร้าง ดินแปลง หรือถนน ส่วนของอาคารที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ที่มี ผู้พักอาศัยแล้วในปัจจุบัน ควรควบคุมให้มีการใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันนี้โดยยึด ติดกับผนังด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารที่ดำเนินการ รวมถึงต้อง จัดให้มีช่องชั่วคราวสำหรับทิ้งของและป้องกันฝุ่นและของอื่นใดจากการดำเนินการ 2) ต้องจัดทำรั้วชั่วคราวที่แข็งแรงสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร ปิดกั้นตามแนวรั้วที่ ติดต่อกับที่สาธารณะ หรือที่ดินข้างเจ้าของ หรือที่ดินข้างผู้ครอบครอง กรณีติดต่อกับที่ สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางดินเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย 3) การเจาะ การตัด การขุดหรือวัสดุที่มีฝุ่น ฝุ่นที่ใช้เครื่องจักร หรือเครื่องปั้น ต้องฉีด น้ำหรือสเปรย์ เติมน้ำด้วยน้ำสะอาดเพื่อไม่ให้ฝุ่นฟุ้งกระจายขึ้นสู่อากาศหรือเกิดเสียงดัง เกินไป	ในการก่อสร้างจะมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดฝุ่น ละอองทั้งจากพื้นที่ก่อสร้างและการขนส่ง วัสดุผ่านเส้นทางถนนลูกรัง และรอบ บริเวณพื้นที่ 1 และบริเวณพื้นที่โครงการ อาคาร 1 ซึ่งมีผู้อยู่อาศัยตลอดแนวใน ปัจจุบัน ทั้งนี้มีความคงอยู่ และผู้ควบคุม คุณภาพการติดตาม ตรวจสอบการ ดำเนินการและความรับผิดชอบของผู้รับ เหมาก่อสร้าง ในการปฏิบัติตามมาตรการ ในการลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองทั้งจาก การก่อสร้างและการขนส่งให้ปฏิบัติตาม เคร่งครัด รวมถึงการติดตาม ตรวจสอบ ทัศนวิสัย ความเค้น และความปลอดภัย จากผู้ที่ได้รับผลกระทบเป็นระยะตลอด ช่วงเวลาก่อสร้าง แม้ว่าในปัจจุบันการก่อ สร้างได้ดำเนินการป้องกันและก่อสร้าง ฐานรากของอาคารแล้วเสร็จ ก็ยังมีการขน ส่งวัสดุก่อสร้างเป็นระยะสำหรับการก่อ สร้างอาคารที่เหลือ และการก่อสร้าง ระบบสาธารณูปโภคต่างๆ

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-1)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		4) การผสมคอนกรีต การใส่ปูน การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัด ทำในพื้นที่ที่ปิดคลุมด้วยผ้าคลุม หรือในโรงที่มีหลังคาและผนังปิดคลุมข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 5) บันจูน เครื่องมือ เครื่องจักรที่ใช้สำหรับคอนกรีต หรือเจาะดินเพื่อทำเสาเข็ม ต้องจัดให้มีการป้องกัน เสียง ควัน และการฟุ้งกระจายของเศษดินและฝุ่นจากการ โดย ให้ผ้าใบที่ปิดคลุมด้วยผ้าคลุมหรือวิธีอื่นที่เหมาะสมบริเวณที่มีความสูงอย่างน้อย 2 ใน 3 ของความสูงของบันจูนที่ใช้คอนกรีตหรือเจาะดิน <b>วัสดุและการจัดการวัสดุ</b> 1) เมื่อบริษัทที่มีปริมาณมากกว่า 20 ตัน ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือวิธีอื่นใน พื้นที่ที่ปิดคลุมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน ส่วนเมื่อบริษัท หรือบริษัทที่มีพื้นที่ การก่อสร้าง ต้องบรรจุในการบรรจุที่ปิดสนิท 2) การกองวัสดุที่ฝุ่นละอองหรือเศษปูน หรือกับในที่ที่ปิดคลุม ทั้งด้านบนและ ด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือ ซิด ทราย ด้วยน้ำเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง หรือวิธีการอื่นที่ เหมาะสม 3) การขนย้าย วัสดุที่มีฝุ่น ต้องใช้พรมด้วยน้ำที่ป้องกันการขนย้าย <b>ดำเนินการกับเศษวัสดุที่ขุดขึ้น</b> 1) เศษวัสดุจะต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมหรือปิดสนิททั้งด้านบนและด้านข้าง 3 ด้าน 2) ต้องจัดให้มีช่องชั่วคราวหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมที่ปิดสนิทสำหรับทิ้งหรือ ลำเลียงเศษวัสดุ ปลายท่อทิ้งหรือวัสดุต้องสูงจากระดับพื้นหรือการระบายน้ำไม่เกิน 1 เมตร 3) ต้องขนย้ายเศษวัสดุ ทราย และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างน้อยที่สุด 2 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายหรือทิ้งในที่ทิ้งขยะที่มีขนาดเพียงพอ อยู่ในตำแหน่งที่ สะดวกต่อการเก็บ และต้องมีการทำความสะอาดอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันมลพิษ ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละออง หรือสิ่งสกปรก ประปน	

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-2)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.2 ระดับเสียงรบกวน	<b>ผลกระทบระยะยาวด้านนิเวศ</b> ลักษณะโครงการเป็นที่อยู่อาศัย ผลกระทบจากฝุ่นละอองจะ ดำเนินการจะเกิดจากการจราจรทั้งภายในและภายนอกโครงการ เป็นส่วนใหญ่ ซึ่งมีค่าสำคัญค่า จากการตรวจวัดผลการตรวจวัดฝุ่น ละอองรวม และฝุ่นละอองขนาดเล็ก มีค่าน้อยกว่า 0.05 มก./ลบ.ม.เท่า นั้น ซึ่งค่าที่ตรวจวัดได้มีค่าค่อนข้างน้อยเทียบกับค่ามาตรฐาน	<b>มาตรการระยะยาวด้านนิเวศ</b> ควบคุมความเร็วของการใช้รถภายในพื้นที่โครงการ	
	<b>ผลกระทบระยะยาวด้านสุขภาพ</b> ระดับเสียงในสภาพปัจจุบัน ที่อยู่ระหว่างการดำเนินการก่อสร้างแล้ว เสร็จและมีผู้เข้าพักอาศัยแล้ว มีค่า Leq 24 ชั่วโมงทั้งบริเวณด้านหน้า โครงการ เท่ากับ 59.5 dB(A) โดยมีค่าอยู่ในมาตรฐาน 70 dB(A) ใน การประเมินผลกระทบด้านเสียงโดยทั่วไปให้ค่า Ldn (โดยค่าการตรวจ วัดและคำนวณของพื้นที่โครงการประเมินได้ 65.3 dB(A) จากการ ประเมินผลกระทบช่วงระยะก่อสร้าง Ldn มีค่าสูง ซึ่งในสภาพพื้นที่แล้ว เป็นผลจากการจราจรมากกว่าการก่อสร้าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อ พิจารณาจากจุดตรวจและผลการตรวจวัดรายชั่วโมง จะเห็นว่าระดับเสียงที่ ดังส่วนใหญ่เป็นในช่วงที่มีการจราจรหนาแน่นในช่วงในช่วงเย็น ช่วง กว่าในช่วงเวลาที่มีการก่อสร้าง ทั้งนี้มีหน่วยงานที่ US Department of Housing and Urban Development ได้ทำการศึกษาวิจัยว่าในช่วง Ldn 70-75 dB(A) จะเกิดผลกระทบอย่างรุนแรงและจากพื้นที่ที่อยู่ใน เขตชุมชนที่อาศัย แม้ระดับเสียงที่คำนวณได้ไม่มีผลจากการจราจร ซึ่งเป็นสภาพทั่วไป ไม่เป็นเหตุให้เกิดการร้องเรียนต่อผู้ใด	<b>มาตรการระยะยาวด้านสุขภาพ</b> 1) การก่อสร้างและการขนส่งจะดำเนินการเฉพาะช่วงเวลาช่วงวันเท่านั้น (8.00 - 18.00 น.) 2) การทำฐานรากอาคารโดยให้เสียงเริ่มด้วยการเจาะ กด หรือตอก และการขุดดิน ผู้ ดำเนินการจะกระทำเฉพาะในเวลาช่วงระหว่างอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก ถ้าจะ กระทำในเวลาช่วงระหว่างพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้นต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือ จากนายจ้างและได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครก่อน 3) กรณีที่จำเป็นต้องมีการใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ต้องมีการตอก ปาด ถัด หรืออาจ ให้เกิดเสียงดัง เช่น การตอกเสาเข็ม ขึ้นขึ้น ต้องจัดหาเครื่องป้องกันรับแรงเพื่อ ลดเสียงที่เกิดจากการการตอก 4) การก่อสร้าง คัดแปลง หรือต่อ ควบคุมไม่ให้เกิดเสียงดังเกินกว่า 75 เดซิเบล (๒) ในระหว่างระยะ 30 เมตร	ช่วงของการก่อสร้างที่เหลือยู่จากจะก่อ ให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อผู้อยู่อาศัยใน ปัจจุบัน วิศวกรโครงการควรได้มีการติด ตามตรวจสอบให้ผู้รับเหมายควบคุมมาตร การ ในการป้องกันและลดระดับเสียงร บกวนจากการใช้เครื่องมือ เครื่องจักรใน การก่อสร้างอย่างเคร่งครัด นอกจากนี้ ควรมีการติดตามตรวจสอบระดับเสียงร บกวนจากการขนส่ง ซึ่งควรให้มีการดำเนิน การเฉพาะเวลากลางวัน โดยอาจจัดส่วน บริการรับความคิดเห็นเรื่องร้องเรียน และ ติดตามตอบตามจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้ เคียง หรือผู้อยู่อาศัยในเส้นทางขนส่งเป็น ระยะตลอดช่วงก่อสร้าง เพื่อให้ผู้นับเหมาย ก่อสร้างดำเนินการแก้ไขปัญหาต่อไป

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-3)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<b>ผลกระทบระยะยาวด้านนิเวศ</b> อิทธิพลของระดับเสียงบริเวณโครงการ เกิดจากการจราจรบนซอยเงิน จอมพล 1 มากกว่าเสียงจากโครงการ โดยไม่พบว่ามีช่วงเวลาที่ตรวจวัด เสียงใดมีระดับเกินกว่า 70 dB(A) ซึ่งผลกระทบหลักที่มีอยู่ส่วนใหญ่ ปัจจุบัน ของการจราจรบนซอยเงินไม่มากนัก และหากพิจารณาในด้าน ผลกระทบต่อพื้นที่อาศัยในโครงการ จะมีผลกระทบเพียงเล็กน้อย เนื่อง จากด้านหน้าของอาคารพักอาศัยเป็นสวนหย่อม ซึ่งระยะห่างห้องพัก อาศัยจากถนนจะมากกว่า 200 เมตร ซึ่งได้รับผลกระทบจากเสียง จากรถน้อยมาก ส่วนการจราจรในบริเวณโครงการ เนื่องจากมีความเร็ว ของพาหนะไม่มากนัก จะทำให้ระดับเสียงรบกวนไม่แตกต่างกันจาก สภาพปัจจุบัน และสามารถควบคุมได้ด้วยการกำหนดความเร็วของรถ	<b>มาตรการระยะยาวด้านนิเวศ</b> ควบคุมความเร็วของการใช้รถภายในพื้นที่โครงการ	
1.3 การสั่นสะเทือน	<b>ผลกระทบระยะยาวด้านสุขภาพ</b> การสั่นสะเทือนคาดว่าจะมีผลกระทบจากการก่อสร้างเนื่องจากการตอก เจาะเสาเข็ม การปรับพื้นที่ส่วนใหญ่แล้วจะเกิดจากการทำงานของ เครื่องจักรกล อุปกรณ์และเครื่องมือ เสียงและความสั่นสะเทือนจะเป็น แบบ Impulse เป็นจังหวะกระทบที่มีระยะเวลาเกิดขึ้นน้อยกว่า 0.5 วินาที จากการศึกษาของ Center, L.A., 1997 Environmental Impact Assessment (วัดที่ระยะ 15 เมตร จากต้นกำเนิดเครื่องจักรก่อสร้าง) ซึ่งบริเวณจะก่อสร้างฐานรากของอาคารที่เหลือยู่ไม่มีพื้นที่อาศัย หรือสิ่งก่อสร้างใกล้เคียงจึงมีผลกระทบระดับต่ำ		

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-4)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p><b>ผลกระทบระหว่างดำเนินการ</b></p> <p>ความชื้นและเสียงเมื่อเปิดดำเนินการ มีเสียงจากการจราจรโดยรอบเท่านั้น คาดว่าไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ เนื่องจากไม่มีกิจกรรมอื่นๆ ที่จะก่อให้เกิดความชื้นและเสียง</p>		
1.4 คุณภาพน้ำ	<p><b>ผลกระทบระหว่างดำเนินการ</b></p> <p>น้ำทิ้งที่จะเกิดจากการปฏิบัติการ บริษัทโรงงานก่อสร้างกรณีคำนวณจากคนงานที่มีอยู่ประมาณ 100 คน ต่อวัน ซึ่งส่วนใหญ่จะพักอยู่ในโรงรถ คัดที่เป็นการบำบัดน้ำทิ้งเดิมเป็นบ่อและ 80 ของน้ำใช้ (น้ำใช้คิดที่คนละ 2 ลิตร/คน/วัน) จะมีปริมาณน้ำเสียในการปฏิบัติการบริษัทของคนงานประมาณ 16 ลบ.ม./วัน ซึ่งในพื้นที่อาศัยได้มีการก่อสร้างห้องน้ำ-ห้องส้วมอย่างเพียงพอ พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียให้บ่อและบ่อซึม ซึ่งจะช่วยในการบำบัดคุณภาพน้ำทิ้งจากส่วน และใช้วางระบบในการบำบัดน้ำจากอาคารน้ำใช้อื่น ๆ ก่อนเริ่มลงดิน ซึ่งการให้บ่อและบ่อซึมแบบบวขบ่อซึมแบบจะให้ได้กับผู้ที่อาศัย 10-30 คน (คู่มือผู้ออกแบบและผู้ออกแบบ ระบบบำบัดน้ำเสียแบบคังกักเก็บ, กรมควบคุมมลพิษ, มกราคม 2537) การให้คุณสมบัติการดูดซึมของดินในการบำบัดน้ำเสียจะขึ้นอยู่กับอัตราการซึมลงดิน ซึ่งจากพื้นที่ศึกษาที่เป็นดินในพื้นที่โครงการมีเนื้อดินเป็นดินเหนียว ระดับลึกมาก จะมีอัตราการซึมลงดินโดยประมาณมากกว่า 45 นาที/นิ้ว ซึ่งข้อมูลในอัตราการดูดซึมระดับปานกลาง และการใช้วัสดุขี้เถ้าในดินจะต้องใช้ดินที่มีอัตราการดูดซึมปานกลางหรือเร็ว โดยต้องทำกับหรืออย่างน้อย 60 นาที/นิ้ว (U.S.EPA., Design Manual, Onsite Wastewater Treatment and Disposal Systems, 1980) นอกจากนี้ได้มีการศึกษาจำนวนมากที่แสดงให้เห็นว่า</p>	<p><b>มาตรการระหว่างดำเนินการ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดหาที่รองรับขยะให้เพียงพอและคอยดูแลไม่ให้คนงานก่อสร้างทิ้งขยะลงสู่บ่อระบายน้ำ</li> <li>2) หลังจากปรับหน้าดิน การก่อสร้างอาคาร และสาธารณูปโภคแล้ว ไม่ควรปล่อยให้มีการกองดินกระจัดกระจาย ซึ่งจะส่งผลให้มีการชะล้างสู่บ่อระบายน้ำ และแหล่งน้ำใกล้เคียง</li> <li>3) ขณะก่อสร้างอาคาร สาธารณูปโภค ควรป้องกันไม่ให้ดินที่มีดินร่วนและมีปฏิกิริยาเคมี สารเคมีต่างๆ ที่คนงานก่อสร้างจะทิ้งลงสู่บ่อและบ่อซึม และควรจัดดิน</li> <li>4) เมื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำตามแนวท่อระบายน้ำเป็นระยะ ๆ ซึ่งจะช่วยลดความเสี่ยงน้ำที่ชะล้างจากพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะช่วยลดปริมาณตะกอนได้</li> <li>5) ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างได้จัดให้มีถังน้ำดื่ม และถังน้ำล้างจาน และถังน้ำล้างจาน ซึ่งเป็นการใช้คุณสมบัติการดูดซึมดินในการบำบัดน้ำเสีย และก่อนการระบายลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะจะมีกักขยะ สิ่งปฏิกูล เศษวัสดุทิ้งในกาบก่อสร้าง</li> <li>6) บริเวณที่พัฒนารวมของโครงการต้องจัดให้มีบ่อเก็บน้ำ ในกรณีของห้องส้วมให้ใช้ถังบำบัดน้ำเสีย (Septic Tank)</li> </ol>	

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-5)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>ความลึกของดิน 0.6 ถึง 1.2 เมตร ของพื้นที่ไม่ยึดเหนี่ยวหรือหลวมสำหรับกรากำจัดแบบคังกักเก็บ วัชพืชและพืชท้องถิ่นให้เหลืออยู่ในปริมาณที่ยอมรับได้ ดังนั้น การใช้การบำบัดน้ำทิ้งจากคนงานก่อสร้างและการก่อสร้าง โดยให้บ่อและบ่อซึม ซึ่งเพียงพอต่อการบำบัดคุณภาพน้ำในโรงรถ</p> <p><b>ผลกระทบระหว่างดำเนินการ</b></p> <p>ปริมาณน้ำใช้ในโครงการ ในส่วนของอาคารพักอาศัย 191 หน่วย กำหนดให้มีผู้อาศัย 2 คน/หน่วย โดยมีปริมาณน้ำใช้เฉลี่ย 200 ลิตร/คน/วัน เมื่อคิดปริมาณน้ำทิ้งจากผู้อาศัย 85% ของน้ำใช้ทั้งหมด ทั้งโครงการจะก่อให้เกิดน้ำทิ้งรวม 30.56 ลบ.ม./วัน</p> <p>น้ำทิ้งจากอาคารเหล่านี้จะถูกบำบัดโดยแยกการบำบัดออกเป็น 3 ส่วน ประกอบด้วย น้ำทิ้งจากอาคาร 1 ซึ่งประกอบด้วยห้องพักอาศัย 157 ห้อง และส่วนบริการต่างๆของโครงการ จะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัด ANAEROBIC FILTER + FIXED FILM ARATION ซึ่งประกอบด้วย บ่อคังกักเก็บ บ่อกรอง บ่อกรองไขมัน บ่อ FIXED FILM ARATION และน้ำทิ้งของอาคาร 2 จะถูกแบ่งบำบัดออกเป็น 2 ส่วนคือส่วนแรกน้ำทิ้งจากห้องพักอาศัยจำนวน 9 ห้องจะถูกบำบัดด้วยบ่อคังกักเก็บ และระบบถังบำบัด รุ่น MA 1126 ของบริษัทที่มีประสิทธิภาพสูง ซึ่งประกอบด้วย ส่วนบ่อกรอง ส่วนบ่อชีวภาพ ส่วนบ่อตกตะกอน และส่วนเติมออกซิเจน และน้ำทิ้งส่วนที่ 2 จากห้องพักอาศัย 25 ห้องจะถูกบำบัดด้วยบ่อคังกักเก็บและระบบถังบำบัด รุ่น AEROTOL-AT-100 ซึ่งประกอบด้วย ส่วนบ่อกรอง ส่วนบ่อชีวภาพ และส่วนตกตะกอน ก่อนที่จะระบายลงสู่ทางระบายน้ำในบ่อและบ่อซึมของบ่อ 1</p>	<p><b>มาตรการระหว่างดำเนินการ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ในการประเมินผลกระทบเกี่ยวกับการบำบัดน้ำทิ้งของโครงการ ในอาคาร 1 จะถูกบำบัดด้วยระบบ ANAEROBIC FILTER FIXED FILM ARATION และในอาคาร 2 จะถูกบำบัดด้วยระบบถังบำบัด รุ่น MA 1126 และ AEROTOL-AT-100 ซึ่งน้ำที่ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ จะทำให้น้ำ (BOD) ของน้ำทิ้งมีค่าไม่เกิน 30 มก./ลิ. อยู่ในมาตรฐานคุณภาพน้ำที่ตามข้อกำหนดของกฎหมาย ก่อนไหลลงสู่ทางระบายน้ำของเทศบาลด้านน้ำโครงการ</li> <li>2) ควรมีการตรวจวัดควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการให้อยู่ในค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งก่อนปล่อยออกภายนอกโครงการ ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยี และสิ่งแวดล้อม โดยใช้นาตรฐานสำหรับอาคารประเภท 2. ซึ่งต้องมีค่าดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเป็นกรดและด่าง (pH) ต้องมีค่าระหว่าง 5 - 9</li> <li>- บีโอดี (BOD) ต้องมีค่าไม่เกิน 30 มิลลิกรัมต่อลิตร</li> <li>- สารแขวนลอย (Suspended Solids) ต้องมีค่าไม่เกิน 40 มิลลิกรัมต่อลิตร</li> <li>- ซิลิไฟด์ (Sulfide Solids) ต้องมีค่าไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร</li> </ul> </li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดตามตรวจสอบและจัดทำบันทึกการทำงาน การตรวจสอบ และการซ่อมแซมของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามภาวะ หรือกำหนดการตรวจสอบของระบบ</li> <li>2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง จากบ่อพัก น้ำก่อนเข้าบ่อบำบัด และน้ำทิ้งที่ผ่านงานการบำบัดแล้วก่อนระบายออกจาพื้นที่โครงการเพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานระบบและควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อพักให้อยู่ในมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งอาคาร รวมทั้งสิ้น 3 ชุดทุก 6 เดือน</li> </ol>

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-6)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ในการคำนวณเพื่อออกแบบระบบบำบัดน้ำเสีย จะมีการ ออกแบบระบบบำบัดด้วยวิธีแอกทีฟ 2 และภาคผนวก เป็นไป ตามข้อกำหนดและหลักเกณฑ์ในการประเมินผลกระทบและการออก แบบทางวิศวกรรม โดยให้ค่า BOD ที่ผ่านการบำบัดขึ้นต้นในครัวเรือน เข้าระบบที่ 250 มก./ล. (ในการคำนวณโดยข้อกำหนดให้ BOD นี้ที่จะ เริ่มต้นที่ 250 มก./ล. และ BOD ของน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วไม่น้อยกว่า 30 มก./ล.) ดังนั้นระบบของโครงการที่ออกแบบที่ใช้ค่าตามข้อกำหนด จะสามารถบำบัดคุณภาพน้ำที่ส่งลงโครงการให้อยู่ในค่ามาตรฐานน้ำทิ้ง ของอาคารประเภท 3 คือค่า BOD 30 มก./ล. ซึ่งค่าที่ต่ำกว่าส่วน บำบัดจะอยู่ในค่ามาตรฐานเมื่อเครื่องทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และไม่ปัจจุบันได้ก่อสร้างแล้วเสร็จ น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบาย ออกสู่ทางระบายน้ำหรือระบายลงคลองซึ่งไม่ได้มีการใช้ประโยชน์แต่ อย่างใด	- สารละลายน้ำได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าไม่เกินจากปริมาณสาร ละลายใน น้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ต้องมีค่าไม่เกิน 0.5 มิลลิกรัมต่อลิตร - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) ต้องมีค่าไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร - ทีเคเอ็น (TKN) ต้องมีค่าไม่เกิน 35 มิลลิกรัมต่อลิตร - residual Chlorine ต้องมีค่า 0.5-1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร 3) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว ควรพิจารณานำมาใช้ประโยชน์ในด้านอื่น ๆ ที่คุณ ภาพน้ำสามารถทำได้ เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำภายในพื้นที่โครงการ เช่น การนำน้ำ มาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ รดสนามหญ้า สวนหย่อม ล้างถนน เป็นต้น 4) เจ้าของโครงการควรได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสำนักงานโครงการเพื่อจัดจ้าง บริษัทเอกชนเพื่อทำหน้าที่ในการดำเนินการ จัดเก็บขยะมูลฝอย ดูแลรักษาความ สะอาดในโครงการ ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบสูบน้ำ และระบบระบายน้ำภายใน พื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยให้การควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งดีขึ้น 5) ตรวจสอบและปฏิบัติตามคู่มือการระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพดี มีการ ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ ซึ่งจะส่งผลต่อคุณภาพของน้ำทิ้ง และการไม่ เป็นมลภาวะในแหล่งของน้ำ	
2. ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	สภาพของพื้นที่ก่อนดำเนินการ เป็นพื้นที่ว่างเปล่า ไม่มีสภาพที่เป็น ป่าไม้ ป่าชายเลน หรือพื้นที่คุ้มครองทางนิเวศวิทยาบนบก รวมทั้งการใช้ที่ ดินโดยรอบโครงการซึ่งเป็นพื้นที่เกษตรกรรม ย่านพาณิชยกรรม และสถาน ศึกษา ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยาอย่างมีนัยสำคัญ		

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-7)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์. 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<b>ผลกระทบระยะช่วงดำเนินการ</b> ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน ในพื้นที่โครงการโดยทั่วไปใน ปัจจุบันจะมีลักษณะเป็นชุมชนที่อยู่อาศัย และสถานที่ราชการ นอกจากนี้ พื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในเขตพื้นที่ดำเนินการของผังเมืองรวม ตามกฎหมายกำหนด ในขณะดำเนินการขออนุญาตจัดสรรโครงการ และไม่มี มีข้อกำหนดประกอบการพาณิชย์แต่อย่างใด ดังนั้นการพัฒนโครงการที่ พักอาศัยของโครงการจึงสอดคล้องกับแผนการใช้ที่ดิน และข้อกำหนด ผังเมือง และไม่มีผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดิน อย่างมีนัยสำคัญ		
3.2 การจราจร	<b>ผลกระทบระยะช่วงก่อสร้าง</b> จากผลการศึกษามีปริมาณการจราจรในสภาพปัจจุบัน บริเวณเส้นทางคมนาคมที่เกี่ยวข้องกับพื้นที่โครงการบริเวณทางหลวง แผ่นดินหมายเลข 3 ในสภาพปัจจุบัน มีปริมาณรถยนต์วิ่ง รถยนต์ โดยสาร 4 ล้อ รถยนต์บรรทุก 4 ล้อ มากที่สุด โดยมีค่า V/C Ratio เท่า กับ 0.49 ซึ่งเมื่อเทียบกับค่าความสามารถในการรองรับแล้วพบว่า การจราจรมีความคล่องตัวดี	<b>มาตรการระยะช่วงก่อสร้าง</b> 1) ควบคุมยานพาหนะบรรทุกตามปกติ และจำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่วิ่งบน วัสดุอุปกรณ์ ที่ใช้ในโครงการและเมื่อเข้าเขตชุมชนไม่เกิน 40 กิโลเมตรต่อชั่วโมง เพื่อ ลดการเกิดฝุ่นละอองและเสียงรบกวน 2) การขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างควรใช้รถบรรทุกที่มีประสิทธิภาพสูง ทางสาธารณะ และรักษาระดับการจราจรให้มีความคล่องตัวในกรณีที่การก่อสร้าง เวลา 3) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายขอความเว้น เขตก่อสร้าง ทาง ข้าม เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้าพื้นที่โครงการจัด ให้มีป้ายหรือโครงการ และแสดงลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการอย่างชัดเจน 4) ในขณะก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ เช่น ถนน ควรมีการศึกษาถนนรับ รถและเจ้าหน้าที่ ควบคุมการจราจรในช่วงที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ	

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-8)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่าง ๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p><b>ผลกระทบระหว่างดำเนินการ</b></p> <p>ในการเพิ่มของปริมาณการจราจรจะมีโครงการซึ่งประกอบไปด้วยห้องพักอาศัย จำนวน 191 หน่วย ดังนั้นในการคาดการณ์ปริมาณจราจรจึงคิดให้มีการเพิ่มขึ้นของรถจักรยานยนต์ต่อรถยนต์หนึ่ง ในจำนวนสูงสุดเท่ากับหน่วยพักอาศัย 191 หน่วย ซึ่งจะทำให้มีปริมาณจราจร เพิ่มขึ้น ดังแสดงในตารางที่ 4.3-1 ซึ่งเมื่อนำมาคำนวณค่า V/C Ratio ดังแสดงในตารางที่ 4.3-2 และประเมินผลการจราจรในเส้นทางทางหลวงหมายเลข 3 พบว่าเมื่อมีการเพิ่มขึ้นของรถในเส้นทางโครงการจะทำให้ปริมาณรถเพิ่มขึ้น 4 สัปดาห์โดยมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.51 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับความสามารถในการรองรับพบว่ายังคงมีการจราจรคล่องตัวดี</p>	<p><b>มาตรการระหว่างดำเนินการ</b></p> <p>1) ติดตั้งป้ายชี้โครงการ ถูกตรงแสดงทิศทาง และสัญญาณไฟ บริเวณทางเข้าออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะขอเข้าโครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>2) จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย และผู้ขึ้น เช่น การใช้ความเร็ว การขึ้นรถสวนทาง การจอดรถในที่ที่ผิดไว้ เป็นต้น</p> <p>3) จัดให้มีที่จอดรถของโครงการเพิ่มเติม โดยได้เช่าที่ดินของเอกชนในละแวกใกล้เคียง เพื่อรองรับกรณีที่มีจอดรถของโครงการไม่เพียงพอ</p>	
3.2 ไฟฟ้า	<p><b>ผลกระทบระยะยาวกับสัตว์</b></p> <p>ในการดำเนินการก่อสร้าง สามารถดำเนินการโดยต่อจากกรับไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค และมีการใช้ไฟฟ้าในขณะก่อสร้างไม่มากนัก จึงไม่มีผลกระทบต่อไฟฟ้าหรือชุมชนแต่อย่างใด</p>		

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-9)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่าง ๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p><b>ผลกระทบระหว่างดำเนินการ</b></p> <p>การใช้ไฟฟ้าของโครงการ จะดำเนินการโดยการออกแบบระบบและอุปกรณ์ต่าง ๆ ตามมาตรฐานทั่วไป และรับไฟฟ้าจากการไฟฟ้าภาคภูมิภาคโดยตรง ซึ่งทางโครงการได้ทำการประสานในทางจ่ายไฟฟ้าให้กับโครงการแล้วในปัจจุบัน โดยไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนโดยรอบแต่อย่างใด</p> <p>ในช่วงเปิดดำเนินการ การออกแบบจะได้กำหนดให้ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน รวมทั้งประหยักระบบไฟฟ้าจะต้องใช้แล้วเป็นการใช้หลอดตะเกียบ การใช้หลอดตะเกียบหรืออื่น ๆ ควรมีการพิจารณาขนาดการขึ้น ๆ เพิ่มขึ้น เช่น การแยกสวิทช์เปิด-ปิดหลอดไฟ การประหยัดการใช้ไฟฟ้าส่วนกลาง รวมถึงการประชาสัมพันธ์เชิญชวน และปลูกฝัง แนวคิดในการประหยัดการใช้ไฟฟ้าของผู้พักอาศัย เพื่อเป็นการลดการสิ้นเปลืองไฟฟ้า แต่ในการประหยัดการใช้ไฟฟ้าของส่วนกลาง เช่น ไฟในตามถนน หรือใต้ถุนอาคาร จะยังคงพิจารณาถึงความปลอดภัยด้วย</p>	<p><b>มาตรการระหว่างดำเนินการ</b></p> <p>การใช้ไฟฟ้าของอาคารควรมีการกำหนดมาตรฐานการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด ตั้งแต่เริ่มต้นโครงการ การออกแบบติดตั้งหลอดไฟ โดยไม่สิ้นเปลืองและประหยัดพลังงาน เช่น หลอดตะเกียบ หลอดตะเกียบ เป็นต้น</p> <p>นอกจากนี้ควรมีมาตรการเสริมอื่น ๆ ที่นำมาปรับปรุงการใช้พลังงานให้ประหยัด เช่น การควบคุมการปิดไฟแสงสว่างที่ไม่จำเป็น</p>	
3.3 น้ำใช้	<p><b>ผลกระทบระยะยาวกับสัตว์</b></p> <p>ในขณะก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างจะเป็นผู้จัดหา น้ำใช้ ทั้งสำหรับคนงานและการก่อสร้างเอง ซึ่งมีปริมาณการใช้น้ำไม่มากนัก และพื้นที่โครงการได้รับน้ำบริการของการประปานครหลวงอยู่แล้วในปัจจุบัน จึงสามารถใช้ในขณะก่อสร้างได้โดยไม่ต้องมีผลกระทบเช่นน้ำใช้ของชุมชน นอกจากนี้การใช้น้ำของก่อสร้างจะใช้น้ำในช่วงเวลากลางวัน ซึ่งเป็นเวลาที่การใช้น้ำของชุมชนโดยรอบจะมีปริมาณน้อย</p>	<p><b>มาตรการระหว่างก่อสร้าง</b></p> <p>จัดให้มีน้ำใช้สำหรับคนงานอย่างเพียงพอ</p>	

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-10)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<b>ผลกระทบระหว่างดำเนินการ</b> โครงการฯ รับน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค ซึ่งได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารบำบัดน้ำเสียแล้วในปัจจุบัน สามารถจัดหาน้ำให้โครงการได้อย่างเพียงพอ จึงคาดว่าน้ำที่เพิ่มขึ้นในโครงการในปัจจุบันไม่มีผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนแต่อย่างใด	<b>มาตรการระหว่างดำเนินการ</b> 1) ตรวจสอบระบบท่อน้ำ น้ำ และถังเก็บน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่ชำรุด ไม่รั่วไหล หากมีการแจ้งเหตุซ่อม ท่อรั่ว ต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมให้โดยเร็ว	ในระยะเปิดดำเนินการ ควรติดตาม ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อน้ำ สภาพที่น้ำไปจนถึงถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกัน การชำรุด และรั่ว หรือเกิด การปนเปื้อนจากตรวจสอบ และการแจ้งข้อ ข้างผิด นอกเหนือจากนี้ ในการนี้มีการแจก ภัยพิบัติ หรือรั่วไหลของน้ำต้องดำเนินการแก้ไขโดยเร่งด่วน
3.4 การระบายน้ำ	<b>ผลกระทบระหว่างก่อสร้าง</b> ในระหว่างการก่อสร้างที่โครงการใช้น้ำภายในโครงการจะมีไม่มากนัก คือ น้ำที่จากการก่อสร้างจะมีการทำคูหรือร่องน้ำ ในบริเวณที่มีกิจกรรม และใช้วิธีซึมผ่านลงดิน ส่วนน้ำที่จากคนงานก็จะผ่านระบบบำบัดและ ปล่อยลงสู่แหล่งน้ำโดยรอบ ทำให้การระบายน้ำของโครงการไม่มีผลกระทบ ต่อแหล่งน้ำโดยรอบ และเมื่อพิจารณาจากสภาพการก่อสร้างโครงการ ที่มีสภาพเป็นชุมชนที่อาศัยอยู่ และสถานที่ราชการ ก็ไม่เป็นที่ขัดขวาง การระบายน้ำของชุมชนแต่อย่างใด <b>ผลกระทบระหว่างดำเนินการ</b> ในระยะดำเนินการเนื่องจากโครงการจะพัฒนาสภาพเดิมจากที่ดินว่างเปล่า ไปเป็นอาคารชุดพักอาศัยและถนน จะทำให้สิ่งแวดล้อมที่การไหล ของน้ำมีมากขึ้น หรือจะทำให้เกิดการรั่วซึมน้ำของที่ดินเดิมของ ซึ่ง ในช่วงดำเนินการโครงการที่ผ่านมาได้มีการทำท่อระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการเพื่อเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาล ซึ่งในช่วง ระยะเวลาที่ดำเนินการมาไม่พบว่ามีผลกระทบต่อการระบายน้ำโดย รวมของพื้นที่แต่อย่างใด	<b>มาตรการระหว่างก่อสร้าง</b> 1) ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานรากต้องไม่มีสิ่งของโดยเฉพาะ และต้องปิดหรือ ปกคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อม ซึ่งไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนแก่ชุมชนหรือผู้ที่ ดินข้างเคียงหรือประชาชนที่ไร้ที่สาธารณะ 2) ดูแลพื้นที่ไม่ปล่อยให้น้ำขังหรือเกิดน้ำท่วมขัง หรือเกิดน้ำท่วมขังใน บริเวณที่สาธารณะ 3) ต้องทำการสร้างท่อระบายน้ำหรือท่อระบายน้ำสาธารณะทางระบายน้ำสาธารณะไม่ให้ ปวดจากเศษวัสดุที่ตกหล่นขึ้นเนื่องมาจากการก่อสร้างให้เป็นระเบียบ <b>มาตรการระหว่างดำเนินการ</b> 1) ศึกษาแนวทางการระบายน้ำที่บางส่วนจากท่อระบายน้ำ ก่อนระบายออกให้ไป ระบายในที่ที่เหมาะสม เช่น การผันน้ำลงสู่ลำน้ำสาธารณะ หรือลงสู่ถนน เป็นต้น เพื่อลดการใช้น้ำและลดการระบายน้ำที่ส่งผลกระทบต่อ การระบายน้ำ 2) ตรวจสอบระบบท่อระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการอยู่เสมอ ให้อยู่ในสภาพดี ไม่ อุดตัน โดยเฉพาะอย่างยิ่งช่วงเข้าสู่ฤดูฝน หากพบว่ามีการอุดตันหรือรั่วซึม ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-11)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย	<b>ผลกระทบระหว่างก่อสร้าง</b> การประมาณอัตราการเกิดมูลฝอยในพื้นที่โครงการขณะก่อสร้างจาก จำนวนคนงาน 100 คน ซึ่งส่วนใหญ่จะพักอยู่ในบริเวณโครงการ จะมี ปริมาณขยะมูลฝอยประมาณ 100 กก./วัน โดยใช้เกณฑ์การเกิดขยะมูล ฝอย 1 กก./คน/วัน คิดเป็นปริมาณประมาณ 0.5 ต.ม. ซึ่งจะต้องมีการ จัดเก็บให้เป็นระเบียบทั้งในส่วนเขตพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่พักคนงาน เนื่องจากหากมีการจัดเก็บที่ไม่ถูกต้องลักษณะแล้วอาจก่อให้เกิดโรคต่าง ๆ เช่น ทางเดินอาหารต่อคนงาน เป็นต้น <b>ผลกระทบระหว่างดำเนินการ</b> ในการเปิดดำเนินการ ปริมาณขยะที่เกิดขึ้นในอาคารชุดพักอาศัยแต่ละ หลังคิดจากเกณฑ์การเกิดขยะจากที่พักอาศัยไม่น้อยกว่า 3 ลิตร/คน/วัน หรือ 1 กก./คน/วัน การประเมินปริมาณขยะของอาคาร 1 จะเท่ากับ 1178 ลิตร/วัน และอาคาร 2 จะเท่ากับ 102 ลิตร/วัน รวมเป็นปริมาณ ขยะในพื้นที่โครงการ 1280 ลิตร/วัน ในการจัดการขยะของโครงการจะ มีพนักงานทำความสะอาดขยะภายในห้องพักอาศัย เพื่อรวบรวมมา เก็บไว้ในห้องเก็บขยะซึ่งแยกเป็นห้องเก็บขยะแยกและห้องเก็บขยะแห้ง ในการจัดเก็บจะดำเนินการโดยเทศบาลที่รับจ้างจะรวบรวมขยะทุก วันอย่างสม่ำเสมอ ในช่วงระยะที่ดำเนินการจึงไม่พบว่ามีปัญหาการตก ค่าขยะในพื้นที่โครงการแต่อย่างใด	<b>มาตรการระหว่างก่อสร้าง</b> 1) จัดหาถังขยะขนาด 100 ลิตร และ 200 ลิตรที่มีฝาปิดมิดชิด เพื่อรองรับขยะมูล ฝอยให้เพียงพอปริมาณขยะที่จะเกิดจากคนงานและกิจกรรมการก่อสร้าง 2) การเก็บของเศษวัสดุจะต้องมีการปกคลุมด้วยผ้าคลุมมิดชิดทั้งด้านบนและ ด้านล่างทั้ง 3 ด้าน 3) จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุ ขยะออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ ทุก ๆ 2 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายจะปิดฝาลังขยะให้มีมิดชิด กรณีเป็นของวัสดุจะมีผ้าคลุมมิด ชิดเพื่อป้องกันไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคต่าง ๆ 4) จัดซื้อให้เทศบาลที่รับจ้างดำเนินการจัดเก็บขยะมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ ไม่ปล่อยให้ขยะตกค้างเป็นจำนวนมากและเป็นเวลานาน <b>มาตรการระหว่างดำเนินการ</b> 1) จัดให้มีถังขยะตามบริเวณต่างๆ ของพื้นที่โครงการ สำหรับรองรับขยะจากผู้อยู่อาศัย โดยพยายามให้อยู่ถึงรอบขยะบริเวณที่มีการใช้พื้นที่ในกิจกรรมต่าง ๆ ที่อาจ ก่อให้เกิดขยะมูลฝอยได้ รวมถึงในส่วนของการซ่อมแซม และบริเวณริมถนนโครงการ เป็นต้น 2) จัดให้มีการจัดเก็บขยะของพนักงานทำความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ และจัดเก็บ ตามประเภทของขยะเปียกและขยะแห้ง เพื่อรวบรวมไว้ในห้องเก็บขยะเพื่อการเก็บ ขนของเทศบาล 3) ควรมีการวางแผน และจัดตั้งขยะเปียกและขยะแห้งให้ผู้อยู่อาศัยทำการ จัดแยกขยะก่อนทิ้งบริเวณที่ทิ้งขยะซึ่งจัดไว้ให้ตามประเภทของขยะ 4) ติดตามการจ้างเก็บขยะของเทศบาลที่รับจ้าง ให้น้ำกับอย่างสม่ำเสมอ ไม่ปล่อยทิ้งไว้จนเกิดกลิ่นตกค้าง และทำการทำความสะอาดพื้นที่บริเวณที่จัดเก็บและใกล้ เคียงภายหลังการเก็บขยะทุกครั้ง	

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-12)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สังคม-เศรษฐกิจ	<p><b>ผลกระทบระหว่างก่อสร้าง</b> ขณะก่อสร้างจะมีคนงานมาพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้าง ในด้านรองปัญหา คนงานที่เข้ามาไม่มีปัญหาความขัดแย้งกับชุมชนเดิมแต่อย่างใด เนื่องจากมีระบบเขตพื้นที่แยกจากชุมชนเดิม</p> <p><b>ผลกระทบระหว่างดำเนินการ</b> จากการสำรวจทัศนคติของชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ ด้วยวิธีการ สัมภาษณ์ ทัศนคติเกี่ยวกับโครงการในระยะการดำเนินการก่อสร้างโครงการ พบว่าทัศนคติเกี่ยวกับการโครงการในระยะการดำเนินการก่อสร้างโครงการ พบว่ากลุ่มตัวอย่างมีทัศนคติต่อการได้รับผลกระทบจากการ ดำเนินโครงการน้อยมากส่วนใหญ่จะตอบว่าไม่มีปัญหา ส่วนปัญหาที่เกิดขึ้นมากที่สุดคือปัญหาด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการขนส่ง ร้อยละ 5.5 รองลงมาคือ ปัญหาด้านความกังวลปัญหาด้านความปลอดภัย และจากการขนส่งของโครงการ ร้อยละ 3.6 ซึ่งปัญหาดังกล่าวเป็นผลเนื่องมาจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และการใช้รถก่อสร้าง รวมถึงมีคนงานมาอาศัยอยู่ถึงแม้จะเป็นการชั่วคราวอยู่ชั่วคราว ก่อให้เกิด ปัญหาดังกล่าวขึ้นมากกว่าเดิมที่เป็นอยู่ โดยสรุปกลุ่มตัวอย่างเห็น ด้วยกับการขยายโครงการ ร้อยละ 16.4 ไม่เห็นด้วยร้อยละ 3.6 ที่เหลือ ร้อยละ 80 ไม่ออกความคิดเห็น</p>	<p><b>มาตรการระหว่างก่อสร้าง</b> 1) ให้ผู้รับเหมาควบคุมดูแลความเป็นอยู่ของคนงานก่อสร้างที่พักอยู่ในพื้นที่โครงการไม่ให้ก่อเหตุทะเลาะวิวาท หรือก่อเรื่องเดือดร้อนรำคาญ ชัดแจ้งกับผู้อยู่อาศัยเดิม 2) ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้ควบคุมงาน หรือวิศวกรโครงการ ควรมีการประสานกับผู้อยู่อาศัยโดยรอบ และมีการสอบถามความคิดเห็นถึงสภาพปัญหาที่อาจได้รับการก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง โดยเฉพาะผู้พักอาศัยในปัจจุบัน 3) ผู้รับเหมาควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการในการลดมลภาวะ หรือการรบกวนจากกิจกรรมก่อสร้างทุกประเภทที่อาจมีต่อผู้อยู่อาศัยเดิม</p> <p><b>มาตรการระหว่างดำเนินการ</b> 1) มีการกำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัย เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่จะดูแลและดำเนินการต่างๆ ในส่วนรอบโครงการ</p>	<p>ติดตามประเมินเรื่องทางร้องทุกข์ หรือเสนอแนะ จัดตั้งแผนจากข้อมูลผู้อยู่อาศัยที่เห็นใจหรือประสานงานกับตัวแทนผู้พักอาศัย (ถ้ามี) โดยส่งผ่านเลขที่ 6 เดือน</p>

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-13)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและอาชีวอนามัย	<p><b>ผลกระทบระหว่างก่อสร้าง</b> <b>ผลกระทบขณะก่อสร้าง</b> 1) ในช่วงเวลาการดำเนินการก่อสร้างโครงการ อาจมีผลเพิ่มอัตราการเป็นโรคระบบทางเดินอาหาร หรือสุขภาพของคนงาน ถ้าหากผู้รับเหมา ก่อสร้างไม่จัดให้มีระบบรวบรวมกำจัดขยะ สิ่งปฏิกูล น้ำเสีย ฯลฯ ที่พักอาศัย ส่วน ในเขตพื้นที่โครงการได้ถูกดูแลรักษา รวมถึงอุปโภคบริโภค เนื่องจากความไม่ป้องกันความปลอดภัยในทาง ก่อสร้าง และการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างซึ่งมีผลต่อการวางการวางวาง จึงจะมีผลกระทบมาก/น้อย ขึ้นอยู่กับมาตรการทางความปลอดภัยของผู้รับเหมาและตัวคนงานผู้ปฏิบัติงานเอง</p> <p>2) หากไม่มีการดูแลควบคุมให้คนงานไม่ก่อความเดือดร้อนรำคาญทะเลาะวิวาทกับชุมชนโดยรอบ เช่นการลักขโมย การก่ออาชญากรรมอื่น ๆ มีผู้อยู่อาศัยจำนวนมากและในช่วงกลางคืนที่ไม่มีผู้ปฏิบัติงาน ในเรื่องการขนส่งวัสดุก่อสร้างแม้ว่าจะมีไม่มากนักในการดำเนินการ ปัจจุบัน แต่ยังคงต้องเข้มงวด ควบคุม วินัยในการขับรถตลอดจนเส้นทาง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นกับชุมชน เนื่องจากต้องใช้เป็นเส้นทางผ่านด้วย</p>	<p><b>มาตรการระหว่างก่อสร้าง</b> 1) ดูแล ควบคุม ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมการทำงานของคนงานก่อสร้างตามหลักของความปลอดภัยในการทำงาน เนื่องจากในภาคปัจจุบัน การก่อสร้างของคนงานดำเนินถึงในเรื่องความปลอดภัยน้อยมาก โดยเฉพาะการทำงานบนที่สูง ทั้งนี้ควรจัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยที่เหมาะสม เช่นหมวกนิรภัย ถุงมือ รองเท้า รัดเข็มขัด เป็นต้น 2) ในกรณีที่มีวัสดุอุปกรณ์ภายในก่อสร้างหรือสิ่งป้องกันอันตรายเกิดการชำรุดเสียหายที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ หรือทรัพย์สิน ต้องหยุดการก่อสร้างทันทีจนกว่าแก้ไขหรือจัดซื้อให้เรียบร้อยก่อนจึงจะดำเนินการก่อสร้างต่อไปได้ 3) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้คนงานที่ทำงานในที่สูงเกินกว่า 4.00 เมตร ซึ่งมีลักษณะใดก็ตามและไม่มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยหรือป้องกันอันตรายอย่างอื่น สวมเข็มขัดนิรภัยและเชือกนิรภัยตลอดเวลาก่อนทำงาน 4) ห้ามมิให้บุคคลหนึ่งบุคคลใดพักอาศัย หลับนอน หรือเอนกายในอาคารที่กำลังก่อสร้าง 5) การพักอาศัยของคนงานก่อสร้างเป็นการชั่วคราวในพื้นที่โครงการขณะทำการก่อสร้าง ผู้รับเหมาต้องจัดระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะให้ได้อย่างเพียงพอเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง หรือเกิดโรคระบาดขึ้น 6) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่ สำหรับคนงานที่ทำการก่อสร้าง หรือพักอาศัยในโครงการ 7) ควบคุม และสอดส่องดูแลการใช้ไฟฟ้า การจุดไฟ ในอาคารสูงชัน หรือในแหล่งสว่าง ของคนงานภายในโครงการ รวมถึงการเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น เช่นถังดับเพลิงเคมีไว้ในที่ที่เข้าถึงได้ง่าย เป็นต้น 8) ห้ามดื่มเมทานอล ดื่มดอง หรือรับประทานเครื่องดื่มที่มีแอลกอฮอล์ หรือรับประทานยาในระหว่างการก่อสร้าง และผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีการป้องกันอันตรายที่อาจเกิดต่อสุขภาพ จิตใจ ร่างกาย หรือทรัพย์สิน และจัดตั้งให้ไม่มีแหล่งแห่งที่จอดรถ ในระหว่างพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้นด้วย</p>	

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-14)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p><b>ผลกระทบระหว่างดำเนินการ</b></p> <p>คาดว่าจะการมีโครงการก่อให้เกิดผลกระทบด้านสาธารณสุขในระดับต่ำ หรือไม่มีผลกระทบเนื่องจาก</p> <p>1. น้ำเสียที่จะเกิดขึ้นภายในโครงการ ทางโครงการจัดระบบบำบัดน้ำเสียให้อากาศทุกหลัง ซึ่งได้ออกแบบให้เป็นระบบที่สามารถรองรับปริมาณน้ำทิ้งจากทุกกิจกรรมในครัวเรือนและน้ำปัสสาวะได้มาตรฐาน ก่อนที่จะปล่อยลงสู่ทางระบายน้ำของเทศบาลได้โดยปลอดภัย ประกอบกับเป็นแหล่งน้ำที่ไม่มีการใช้ประโยชน์แต่อย่างใด</p> <p>2. ในด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ในช่วงการดำเนินการที่ผ่านมา ไม่พบว่ามีเหตุการณ์ด้านมรดกโยนสิ่งของ หรือทรัพย์สินภายในพื้นที่โครงการ เนื่องจากกลุ่มเป้าหมายของโครงการจะเป็นผู้มีรายได้สูงถึงปานกลาง รวมถึงนักท่องเที่ยวชาวต่างประเทศ ที่จะมาพักผ่อนหรือดำเนินธุรกิจ ประกอบกับตัวโครงการมีมาตรการในการดูแลรักษาความปลอดภัยอย่างเพียงพอ ทั้งจากเจ้าหน้าที่ของนิติบุคคล ยามรักษาความปลอดภัยที่จัดจ้าง</p> <p>3. ส่วนในด้านความปลอดภัยจากการจราจรในโครงการก็จะต้องดูแลควบคุมด้านการปฏิบัติตามกฎจราจร บำรุงจราจรต่าง ๆ อย่างเคร่งครัด</p>	<p><b>ผลกระทบระหว่างดำเนินการ</b></p> <p>เจ้าหน้าที่ประจำโครงการ หรือนิติบุคคลของอาคาร ทำหน้าที่ในการเฝ้าระวังดูแลด้านความสะอาด และสุขอนามัย ภายในพื้นที่โครงการ</p>	
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	<p><b>ผลกระทบระหว่างก่อสร้าง</b></p> <p>หากไม่มีการดูแล ควบคุม เชื้อเพลิงที่ใช้ไฟฟ้า การปรุงแต่งอาหาร การอุปโภคบริโภค การขนถ่ายวัสดุที่อาจเกิดไฟไหม้ รวมถึง การเก็บกักของวัสดุหรือเศษวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิงได้ อาจเป็นเหตุให้เกิดเพลิงไหม้ในพื้นที่โครงการ ประกอบกับระหว่างก่อสร้างอาจจะมีอุปกรณ์ในการดับเพลิงไม่เพียงพอ เมื่อเกิดเพลิงไหม้อาจลุกลามถึงพื้นที่ข้างเคียงได้</p>	<p><b>มาตรการระหว่างก่อสร้าง</b></p> <p>ควบคุม และสอดส่องดูแลการใช้ไฟฟ้า การจุดไฟ ในการปรุงต้ม หรือใช้แสงสว่างของสถานที่ภายในโครงการ</p>	

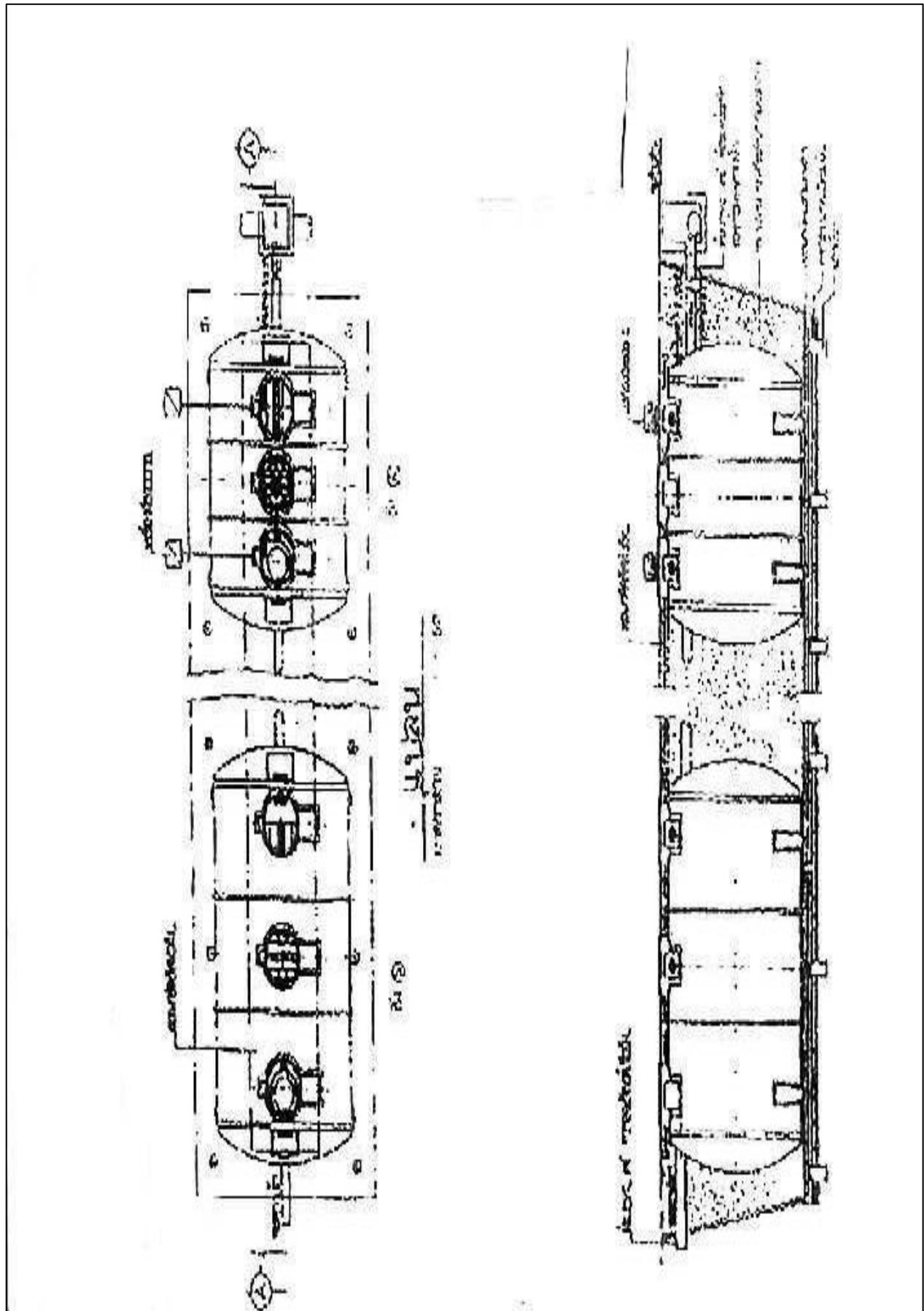
ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-15)

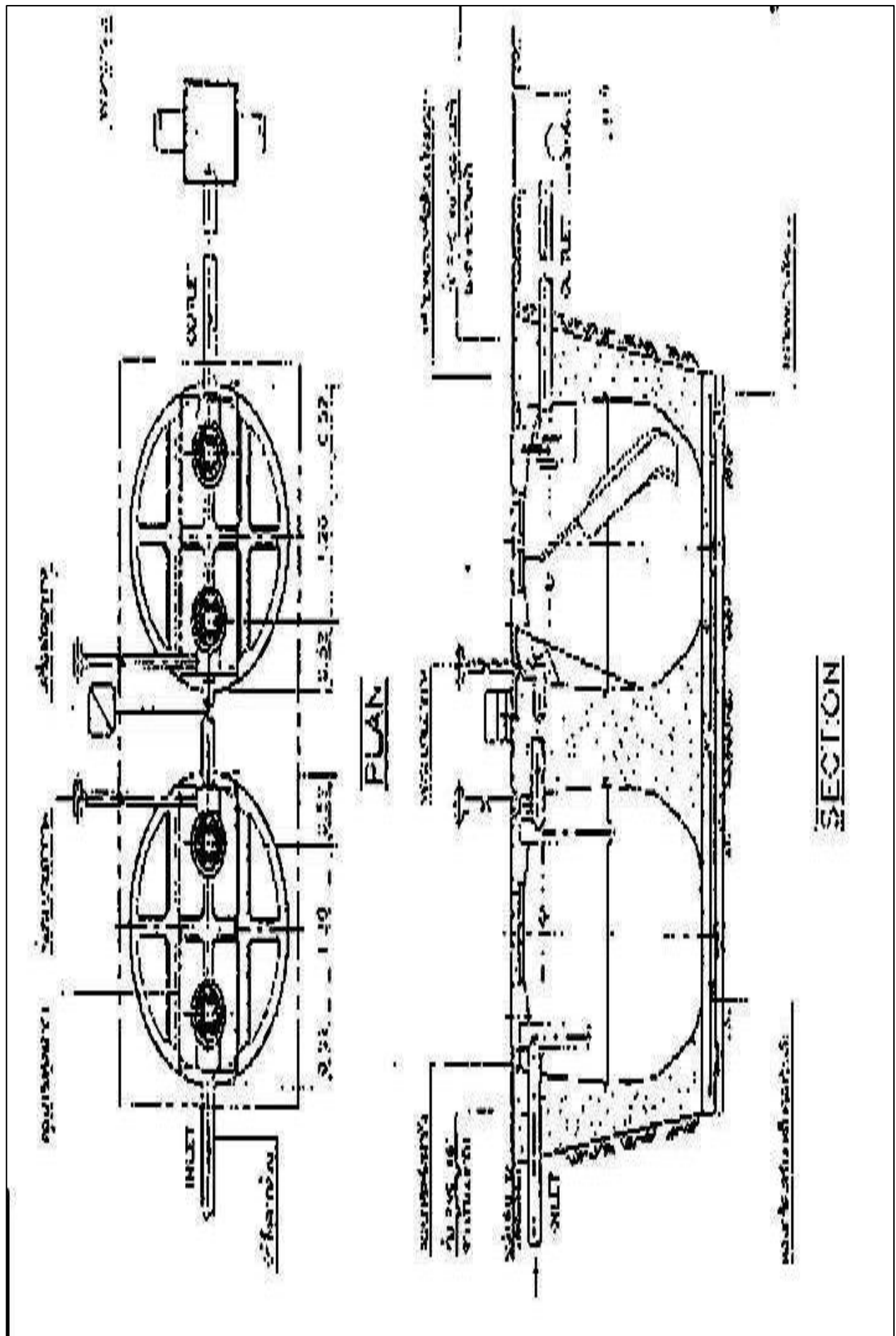
องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p><b>ผลกระทบระหว่างดำเนินการ</b></p> <p>ในขณะดำเนินการ ซึ่งจะมีผู้พักอาศัยอยู่เป็นจำนวนมาก แต่ในช่วงการดำเนินการที่ผ่านมาไม่พบว่ามีเหตุการณ์ด้านเหตุการณ์ภัยเกิดขึ้น ทั้งนี้เนื่องมาจากได้มีการจัดเตรียมความพร้อมทั้งระบบแจ้งเหตุ ระบบรับแจ้งภัยภัยได้อย่างเพียงพอ</p>	<p><b>มาตรการระหว่างดำเนินการ :</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดหาอุปกรณ์แจ้งเหตุสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ในทุกอาคาร</li> <li>2) จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงอย่างเพียงพอ</li> <li>3) มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องมือ และอุปกรณ์ดับเพลิงอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>4) มีการตรวจสอบการใช้อันตรายของโครงการ ให้มีความปลอดภัยและดำเนินการขออนุญาตการใช้จากหน่วยงานที่มีรับผิดชอบหากโครงการมีการใช้แก๊สเป็นค่าที่กฎหมายกำหนด</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) ทำการตรวจสอบอุปกรณ์ที่ติดตั้งใน ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนภัยอัคคีภัย ที่ติดตั้งในโครงการตามผู้ถือประจำของแต่ละอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งาน เป็นระยะโดยสม่ำเสมอ อย่างน้อย 3 เดือนครั้ง</li> <li>2) ทำการตรวจสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอย่างน้อย 3 เดือนครั้ง</li> <li>3. ทำการตรวจสอบป้ายแจ้งเหตุหมายแสดงทางหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี เช่นได้รัความไม่สมบูรณ์ อย่างน้อย 6 เดือนครั้ง</li> <li>4. ตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และอาคารอย่างสม่ำเสมอทุกเดือน เพื่อไม่ให้มีการวางสิ่งของกีดขวางในเส้นทางที่ต้องใช้ในการเคลื่อนย้ายกรณีเกิดอัคคีภัย รวมถึงบริเวณเส้นทางที่รถดับเพลิงใช้ในการดับเพลิงภายในโครงการ</li> </ol>

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-16)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.4 คุณภาพ	<p><b>ผลกระทบระหว่างดำเนินการ</b></p> <p>การดำเนินโครงการ KANARY BAY ลักษณะการใช้ที่ดินตลอดถนน มีสภาพเป็นที่ตั้งของอาคารพาณิชย์ ที่พักอาศัย และสถานที่ราชการ นอกจากการปลูกสร้างอาคารไม่ได้ชื่อกำหนดควบคุมการก่อสร้างใดๆ ดังนั้น การพัฒนาโครงการจะมีทัศนียภาพที่ต่อเนื่องและสอดคล้องกับลักษณะการใช้ที่ดินโดยรอบ จึงไม่มีผลกระทบทางทัศนียภาพอย่างมีนัยสำคัญ ในทางกลับกันแนวทางเข้าโครงการหากมีการจัดการบริเวณด้านหน้า ภายใน จัดให้มีการปลูกต้นไม้ สนามหญ้าและสวนหย่อมตามแนวถนน อาคาร และที่ว่างของโครงการ และให้มีการออกแบบตกแต่งให้สวยงาม ก็จะสามารถก่อให้เกิดความสวยงามของทัศนียภาพหน้าโครงการ แนวถนน สำหรับผู้ผ่านไปมาบนเส้นทางและชุมชนใกล้เคียงได้</p>	<p><b>มาตรการระหว่างดำเนินการ</b></p> <p>1) ในการออกแบบของโครงการ ได้มีการจัดพื้นที่สำหรับทำสวนหย่อม ปะรำ และปลูกไม้ยืนต้น ซึ่งจะช่วยเพิ่มความสวยงามให้กับในโครงการ</p> <p>2) - ในการออกแบบได้กำหนดให้มีพื้นที่ใส่ตามสัดส่วนของข้อกำหนดการจัดระเบียบที่ดิน</p> <p>3) เมื่อเปิดดำเนินการควบคุมสิ่งแวดล้อมโดยรอบของพื้นที่ให้สวยงาม ซึ่งจะเห็นทัศนียภาพและความน่าอยู่ให้กับโครงการ และผู้ผ่านไปมา</p>	







**Guest Relation ประจำโครงการ**

1052 2555 010036

นางสาวมายุมิ อะกะชิ  
Miss Mayumi Akashi



ลภ/ชน 529/57

นางสาวมายุมิ อะกะชิ  
MISS MAYUMI AKASHI

18 / 02 / 2508

หญิง

ญี่ปุ่น

ชลบุรี

18/2 17/3 ถนนเจริญทอง

ค. ศรีราชา 5 ศรีราชา

ชลบุรี 20110



明石 美由美

นางสาวมายุมิ อะกะชิ บริษัท ไทยแอร์เอเชีย จำกัด 529/57 ถนนเจริญทอง ค. ศรีราชา 5 ศรีราชา  
ชลบุรี 20110

นางสาวมายุมิ อะกะชิ บริษัท ไทยแอร์เอเชีย จำกัด 529/57 ถนนเจริญทอง ค. ศรีราชา 5 ศรีราชา

ชลบุรี 20110

(หน้า 24)

นางสาวมายุมิ อะกะชิ บริษัท ไทยแอร์เอเชีย จำกัด 529/57 ถนนเจริญทอง ค. ศรีราชา 5 ศรีราชา

ผู้จัดการฝ่ายประสานงานลูกค้าชาวญี่ปุ่น

นางสาวมายุมิ อะกะชิ

ให้รายงานผลการดำเนินงาน เมื่อครบกำหนดการอนุญาต

นางสาวมายุมิ อะกะชิ บริษัท ไทยแอร์เอเชีย จำกัด 529/57 ถนนเจริญทอง ค. ศรีราชา 5 ศรีราชา

19/03/2557 ถึง 18/03/2558

นางสาวมายุมิ อะกะชิ บริษัท ไทยแอร์เอเชีย จำกัด 529/57 ถนนเจริญทอง ค. ศรีราชา 5 ศรีราชา

นางสาวมายุมิ อะกะชิ

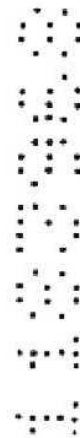
นางสาวมายุมิ อะกะชิ

(นางสาวมายุมิ อะกะชิ เป็นตัวแทน)

นางสาวมายุมิ อะกะชิ บริษัท ไทยแอร์เอเชีย จำกัด 529/57 ถนนเจริญทอง ค. ศรีราชา 5 ศรีราชา


นางสาวมายุมิ อะกะชิ

นางสาวมายุมิ อะกะชิ บริษัท ไทยแอร์เอเชีย จำกัด 529/57 ถนนเจริญทอง ค. ศรีราชา 5 ศรีราชา



ลำดับ No	ชื่อเรื่อง / ขออนุมัติ / ขออนุมัติ Valid until	วันที่อนุมัติ Valid until
1	แสดงเอกสารครบปีแล้ว 1 8 MAR 2016	(นายสืบพันธุ์ โพธิ์เงิน) ข้าราชการแรงงานชำนาญการพิเศษ - 9 ส.ก. 2558
2	แสดงเอกสารครบปีแล้ว 1 8 MAR 2017	(นายพิเชฐ นิลทองคำ) เจ้าหน้าที่พัสดุ - 9 ส.ก. 2559
3	แสดงเอกสารครบปีแล้ว 1 8 MAR 2018	(นายวุฒิชัย รอดจตุร) นักวิชาการแรงงานชำนาญการพิเศษ - 2 ส.ก. 2560
4	แสดงเอกสารครบปีแล้ว 1 8 MAR 2019	(นายวุฒิชัย รอดจตุร) นักวิชาการแรงงานชำนาญการพิเศษ - 8 ส.ก. 2561

รายการต่ออายุใบอนุญาต / ขยายระยะเวลาทำงาน  
Work permit renewal / extension details

ลำดับ No.	ต่ออายุ / ขยายระยะเวลา ถึงวันที่ Valid until	นายทะเบียน Registrar
๑	18 MAR 2024 พันจ่าเอก ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. พงษ์เทพ หรรษากร ได้ผลงานดีเด่น - 3 มี.ค. 2566	 (ส.ค. เติมประเสริฐ) - 3 มี.ค. 2566

รายการต่ออายุใบอนุญาต / ขยายระยะเวลาทำงาน  
Work permit renewal / extension details

ลำดับ No.	ต่ออายุ / ขยายระยะเวลา ถึงวันที่ Valid until	นายทะเบียน Registrar

## ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบการทำงานของ Generator

**Preventive Maintenance Check Sheet**

☐ KJ   ☐ LS   ☐ KH   ☐ BLH-วิทยุ   ☐ BLH-สัญญาณ 103   ☐ RPE-วงลัด   ☐ AYU   ☐ CKA   ☐ HHA   ☐ 304   ☐ KBB   ☐ CHM   ☐ SRC   ☐ KV  
☐ KR   ☐ CHA   ☐ RYG   ☐ RY3   ☐ CKR   ☐ CPH   ☐ The Cape   ☐ KBH   ☐ KAL   ☐ KOR   ☐ KSC   ☐ KYN   ☐ BPK   ☐ CF

PM CODE NO.: GS-KS-1-GR-B-0-1

Equipment : Generator ( เจนเนอเรเตอร์ )

ชื่อ : Hino Capacity : 1845 KVA

ความถี่	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	M	M	Q	<input type="checkbox"/> KT	<input type="checkbox"/> KL	<input type="checkbox"/> KO	<input type="checkbox"/> BJ	<input type="checkbox"/> DTL-3	<input type="checkbox"/> DTL-4	<input type="checkbox"/> PCS
วันที่	ตรวจเช็คน้ำมันเครื่อง	ตรวจเช็คระดับน้ำในถังน้ำ	ตรวจเช็คระดับน้ำ / ระดับแบตเตอรี่	ทดสอบเครื่องรอบ 10-15 นาที และปล่อยไฟ Load	ตรวจเช็คระบบการชาร์จแบตเตอรี่	ตรวจเช็คอุณหภูมิ (°C)	ตรวจเช็คความดันน้ำมันเครื่อง	ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า (โวลท์)	ตรวจเช็คความถี่ (Hz)	ตรวจเช็คการรั่วซึมของน้ำมัน	ตรวจเช็คระดับน้ำในถังเชื้อเพลิง (ลิตร)	ทำความสะอาดถังกรองอากาศ	ตรวจเช็คสายพาน	ตรวจเช็ค Transfer Switch	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ					
14/9/66	✓	✓	✓	10 นาที	✓	50	4.5	388	52	-	230	-	-	-	ผู้ฝึก	ผู้ตรวจ						
21/9/66	✓	✓	✓	10 นาที	✓	50	4.5	388	52	-	230	✓	✓	-	ผู้ฝึก	ผู้ตรวจ						
28/9/66	✓	✓	✓	10 นาที	✓	50	4.5	388	52	-	168	-	-	-	ผู้ฝึก	ผู้ตรวจ						
4/9/66	✓	✓	✓	10 นาที	✓	50	4.5	388	52	-	164	-	-	-	ผู้ฝึก	ผู้ตรวจ						
11/9/66	✓	✓	✓	10 นาที	✓	50	4.5	388	52	-	212	-	-	-	ผู้ฝึก	ผู้ตรวจ	กท 5/9/66 เหมหิน/น					
18/9/66	✓	✓	✓	10 นาที	✓	50	4.5	388	52	-	230	✓	✓	-	ผู้ฝึก	ผู้ตรวจ	148 ต.ก. 10/2/66 นบ 34/2/66					
25/9/66	✓	✓	✓	10 นาที	✓	50	4.5	388	52	-	235	-	-	-	ผู้ฝึก	ผู้ตรวจ						
2/10/66	✓	✓	✓	10 นาที	✓	50	4.5	388	52	-	235	-	-	-	ผู้ฝึก	ผู้ตรวจ						
9/10/66	✓	✓	✓	10 นาที	✓	50	4.5	388	52	-	234	-	-	-	ผู้ฝึก	ผู้ตรวจ						
16/10/66	✓	✓	✓	10 นาที	✓	50	4.5	388	52	-	235	7	✓	-	ผู้ฝึก	ผู้ตรวจ						
23/10/66	✓	✓	✓	10 นาที	✓	50	4.5	388	52	-	233	-	-	-	ผู้ฝึก	ผู้ตรวจ						
30/10/66	✓	✓	✓	10 นาที	✓	50	4.5	388	52	-	229	-	-	-	ผู้ฝึก	ผู้ตรวจ						
6/11/66	✓	✓	✓	10 นาที	✓	50	4.5	388	52	-	234	-	-	-	ผู้ฝึก	ผู้ตรวจ						
13/11/66	✓	✓	✓	10 นาที	✓	50	4.5	388	52	-	235	-	-	-	ผู้ฝึก	ผู้ตรวจ						
20/11/66	✓	✓	✓	10 นาที	✓	50	4.5	388	52	-	233	✓	✓	-	ผู้ฝึก	ผู้ตรวจ						
27/11/66	✓	✓	✓	10 นาที	✓	50	4.5	388	52	-	232	-	-	-	ผู้ฝึก	ผู้ตรวจ						

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W)   Monthly = ประจำเดือน (M)   Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q)   Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S)   Annually = ประจำปี (A)   ชี้ถูก (✓) = ปกติ   ชี้ผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 04/2019

**Preventive Maintenance Check Sheet**

☐ KJ   ☐ LS   ☐ KH   ☐ BLH-วิทยุ   ☐ BLH-สัญญาณ 103   ☐ RPE-วงลัด   ☐ AYU   ☐ CKA   ☐ HHA   ☐ 304   ☐ KBB   ☐ CHM   ☐ SRC   ☐ KV  
☐ KR   ☐ CHA   ☐ RYG   ☐ RY3   ☐ CKR   ☐ CPH   ☐ The Cape   ☐ KBH   ☐ KAL   ☐ KOR   ☐ KSC   ☐ KYN   ☐ BPK   ☐ CF

PM CODE NO.: GS-KS-1-GR-B-0-1

Equipment : Generator ( เจนเนอเรเตอร์ )

ชื่อ : Hino Capacity : 1845 KVA

ความถี่	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	M	M	Q	<input type="checkbox"/> KT	<input type="checkbox"/> KL	<input type="checkbox"/> KO	<input type="checkbox"/> BJ	<input type="checkbox"/> DTL-3	<input type="checkbox"/> DTL-4	<input type="checkbox"/> PCS
วันที่	ตรวจเช็คน้ำมันเครื่อง	ตรวจเช็คระดับน้ำในถังน้ำ	ตรวจเช็คระดับน้ำ / ระดับแบตเตอรี่	ทดสอบเครื่องรอบ 10-15 นาที และปล่อยไฟ Load	ตรวจเช็คระบบการชาร์จแบตเตอรี่	ตรวจเช็คอุณหภูมิ (°C)	ตรวจเช็คความดันน้ำมันเครื่อง	ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า (โวลท์)	ตรวจเช็คความถี่ (Hz)	ตรวจเช็คการรั่วซึมของน้ำมัน	ตรวจเช็คระดับน้ำในถังเชื้อเพลิง (ลิตร)	ทำความสะอาดถังกรองอากาศ	ตรวจเช็คสายพาน	ตรวจเช็ค Transfer Switch	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ					
4/12/66	✓	✓	✓	10 นาที	✓	50	4.5	388	52	-	221	-	-	-	ผู้ฝึก	ผู้ตรวจ						
11/12/66	✓	✓	✓	10 นาที	✓	50	4.5	388	52	-	220	-	-	-	ผู้ฝึก	ผู้ตรวจ						
18/12/66	✓	✓	✓	10 นาที	✓	50	4.5	388	52	-	218	✓	✓	-	ผู้ฝึก	ผู้ตรวจ						
25/12/66	✓	✓	✓	10 นาที	✓	50	4.5	388	52	-	219	-	-	-	ผู้ฝึก	ผู้ตรวจ						

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W)   Monthly = ประจำเดือน (M)   Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q)   Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S)   Annually = ประจำปี (A)   ชี้ถูก (✓) = ปกติ   ชี้ผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 04/2019

## ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า (MDB)

**Preventive Maintenance Check Sheet**

☐ KJ   ☐ LS   ☐ KH   ☐ BLH-5พข   ☐ BLH-สุขุมวิท 103   ☐ RPE-วังสรา   ☐ AYU   ☐ CKA   ☐ HHA   ☐ 304   ☐ KBB   ☐ CHM   ☐ SRC   ☐ CKS  
☐ CHA   ☐ RYG   ☐ RY3   ☐ CKR   ☐ CPH   ☐ The Cape   ☐ KBH   ☐ KAL   ☐ KOR   ☐ KSC   ☐ KYN   ☐ BPK   ☐ CF   ☐ BCH

PM CODE NO.: MDB-SRC-1-MDBR-1-0-1

Equipment : M D B

ผู้ผลิต : ABB ปี พ.ศ. : 2540

วันที่	เวลา	จำนวน Capacitor ที่ใช้งาน	จำนวน CAP												Volt			AMP			ผู้ปฏิบัติงาน	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ				
			D				D				D				D			D									
			No.	R	S	T	No.	R	S	T	No.	R	S	T	RS	ST	TR	R	S	T							
20/6/66	21.00	1	3	55.5	55.1	44.1										389	387	385	455	442	532	0.96	0.94	0.92	83	80	42.38 %
20/6/66	21.00	1	3	55.6	55.1	44.0										389	388	388	480	508	557	0.94	0.94	0.94	90	80	46.39 %
21/7/66	21.00	1	3	56.9	56.7	44.1										398	397	396	501	509	592	0.98	0.98	0.98	112	80	57.23 %
21/7/66	21.00	1	3	55.9	56.9	46.8										385	385	385	622	619	641	0.96	0.96	0.96	87	100	64.85 %
21/7/66	21.00	1	3	55.4	54.3	45.8										396	396	396	445	510	449	0.96	0.96	0.96	406	400	51.55 %
21/7/66	21.00	1	3	58.9	53.1	47.1										395	396	394	516	511	491	0.94	0.94	0.94	86	80	44.33 %
5/7/66	21.00	1	—	—	—	—										390	389	389	523	462	371	0.93	0.93	0.93	99	80	51.03 %
6/7/66	21.00	1	3	55.5	54.9	44.0										388	384	383	480	485	534	0.96	0.96	0.96	88	80	45.36 %
7/7/66	21.00	1	3	55.7	55.0	46.8										380	384	384	393	515	481	0.96	0.96	0.96	95	80	48.97 %
8/7/66	21.00	1	3	56.1	55.5	44.0										391	393	390	448	471	510	0.95	0.95	0.95	107	100	55.81 %
10/7/66	21.00	1	3	55.2	55.2	42.3										382	382	382	351	409	375	0.96	0.96	0.96	85	80	43.81 %
11/7/66	21.00	1	4	54.9	51.9	47.7										388	387	389	438	478	491	0.97	0.97	0.97	87	80	47.25 %
11/7/66	21.00	1	3	55.6	55.0	46.6										368	368	368	392	457	481	0.97	0.97	0.97	84	80	43.30 %
12/7/66	21.00	1	3	54.6	53.9	46.0										388	388	388	377	404	445	0.97	0.97	0.97	90	80	46.39 %
17/7/66	21.00	1	3	55.5	55.2	44.1										390	389	389	419	509	531	0.95	0.95	0.95	108	80	55.64 %

Daily = ประจำวัน (D)   Weekly = ประจำสัปดาห์ (W)   Monthly = ประจำเดือน (M)   Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q)   Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S)   Annually = ประจำปี (A)   ว่าง ( ) = ปกติ   ว่าง (X) =ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022

**Preventive Maintenance Check Sheet**

☐ KJ   ☐ LS   ☐ KH   ☐ BLH-5พข   ☐ BLH-สุขุมวิท 103   ☐ RPE-วังสรา   ☐ AYU   ☐ CKA   ☐ HHA   ☐ 304   ☐ KBB   ☐ CHM   ☐ SRC   ☐ CKS  
☐ CHA   ☐ RYG   ☐ RY3   ☐ CKR   ☐ CPH   ☐ The Cape   ☐ KBH   ☐ KAL   ☐ KOR   ☐ KSC   ☐ KYN   ☐ BPK   ☐ CF   ☐ BCH

PM CODE NO.: .....

Equipment : M D B

ผู้ผลิต : ..... ปี พ.ศ. : .....

วันที่	เวลา	จำนวน Capacitor ที่ใช้งาน	จำนวน CAP												Volt			AMP			ผู้ปฏิบัติงาน	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ				
			D				D				D				D			D									
			No.	R	S	T	No.	R	S	T	No.	R	S	T	RS	ST	TR	R	S	T							
10/12/66	21.15															390	390	390	588	632	689	—	—	—	98	80	52.2 %
7/12/66	21.10															390	390	390	440	470	509	—	—	—	90	80	46.39 %
10/12/66	21.00															390	390	390	627	572	475	—	—	—	91	80	46.91 %
10/12/66	21.00															390	390	390	576	524	544	—	—	—	101	80	62.37 %
14/12/66	21.00															388	388	387	613	493	501	—	—	—	109	80	51.55 %
18/12/66	21.00															390	388	388	596	413	440	—	—	—	118	80	60.82 %
21/12/66	21.00															391	391	391	620	478	462	—	—	—	96	80	48.67 %
18/12/66	21.01															390	390	390	501	510	498	—	—	—	95	80	48.15 %
18/12/66	21.00															390	390	390	554	463	478	—	—	—	91	80	46.91 %
20/12/66	21.00															390	390	390	505	453	391	—	—	—	89	80	45.87 %
21/12/66	21.00															388	388	387	609	492	498	—	—	—	97	80	50 %
22/12/66	21.00															390	390	390	368	363	363	—	—	—	93	80	44.96 %
23/12/66	21.06															391	391	391	510	515	495	—	—	—	121	80	62.37 %
14/12/66	21.15															391	391	391	306	301	295	—	—	—	85	80	43.81 %

Daily = ประจำวัน (D)   Weekly = ประจำสัปดาห์ (W)   Monthly = ประจำเดือน (M)   Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q)   Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S)   Annually = ประจำปี (A)   ว่าง ( ) = ปกติ   ว่าง (X) =ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022



## ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

**Preventive Maintenance Check Sheet**

☐ KJ   ☐ LS   ☐ KH   ☐ BLH-รุ่น   ☐ BLH-ชุดรวม 103   ☐ RPE-รังสี   ☐ AYU   ☐ CKA   ☐ HHA   ☐ 304   ☐ KBB   ☐ CHM   ☐ SRC   ☐ KV  
☐ KR   ☐ CHA   ☐ RYG   ☐ RY3   ☐ CKR   ☐ CPH   ☐ The Cape   ☐ KBH   ☐ KAL   ☐ KOR   ☐ KSC   ☐ KYN   ☐ BPK   ☐ CF

PM CODE NO: **AP- KS-1- AETK-6-0-1**

---

Equipment : Pump (ปั๊ม)   Type : ☐ บิมน้ำดี   ☐ บิมน้ำเสีย   ☐ Jockey Pump   ☒ บิมน้ำตามท่อ  
 ยี่ห้อ : **TSURUMI**   รุ่น : **50 TRN 45.5-52**   Capacity : **48 m<sup>3</sup>/h**

ความถี่	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	<input type="checkbox"/> KT <input type="checkbox"/> KL <input type="checkbox"/> KO <input type="checkbox"/> BJ <input type="checkbox"/> DTL-3 <input type="checkbox"/> DTL-4 <input type="checkbox"/> PCS			
เดือน	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำเสีย	ตรวจสอบระดับน้ำในถังบำบัด	ตรวจสอบระดับน้ำในถังบำบัด	ตรวจสอบระดับน้ำในถังบำบัด	ตรวจสอบระดับน้ำในถังบำบัด	ตรวจสอบระดับน้ำในถังบำบัด	ตรวจสอบระดับน้ำในถังบำบัด	ตรวจสอบระดับน้ำในถังบำบัด	ตรวจสอบระดับน้ำในถังบำบัด	ตรวจสอบระดับน้ำในถังบำบัด	ตรวจสอบระดับน้ำในถังบำบัด	ตรวจสอบระดับน้ำในถังบำบัด	ตรวจสอบระดับน้ำในถังบำบัด	ผู้ปฏิบัติงาน	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ	
1 มกราคม 66	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	สมิทธิ์	สมิทธิ์		
15 กุมภาพันธ์ 66	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	สมิทธิ์	สมิทธิ์		
1 มีนาคม 66	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	สมิทธิ์	สมิทธิ์		
13 เมษายน 66	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	สมิทธิ์	สมิทธิ์		
14 พฤษภาคม 66	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	สมิทธิ์	สมิทธิ์		
2 มิถุนายน 66	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	สมิทธิ์	สมิทธิ์		
12 กรกฎาคม 66	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	สมิทธิ์	สมิทธิ์		
1 สิงหาคม 66	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	สมิทธิ์	สมิทธิ์		
2 กันยายน 66	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	สมิทธิ์	สมิทธิ์		
18 ตุลาคม 66	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	สมิทธิ์	สมิทธิ์		
2 พฤศจิกายน 66	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	สมิทธิ์	สมิทธิ์		
1 ธันวาคม 66	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	สมิทธิ์	สมิทธิ์		

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W)   Monthly = ประจำเดือน (M)   Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q)   Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S)   Annually = ประจำปี (A)   ชีตถูก (I) = ปกติ   ชีตผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 04/2019

**Preventive Maintenance Check Sheet**

☐ KJ   ☐ LS   ☐ KH   ☐ BLH-รุ่น   ☐ BLH-ชุดรวม 103   ☐ RPE-รังสี   ☐ AYU   ☐ CKA   ☐ HHA   ☐ 304   ☐ KBB   ☐ CHM   ☐ SRC   ☐ KV  
☐ KR   ☐ CHA   ☐ RYG   ☐ RY3   ☐ CKR   ☐ CPH   ☐ The Cape   ☐ KBH   ☐ KAL   ☐ KOR   ☐ KSC   ☐ KYN   ☐ BPK   ☐ CF

PM CODE NO: **AP- KS-1- AETK-6-0-2**

---

Equipment : Pump (ปั๊ม)   Type : ☐ บิมน้ำดี   ☐ บิมน้ำเสีย   ☐ Jockey Pump   ☒ บิมน้ำตามท่อ  
 ยี่ห้อ : **TSURUMI**   รุ่น : **50 TRN 45.5-52**   Capacity : **48 m<sup>3</sup>/h**

ความถี่	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	<input type="checkbox"/> KT <input type="checkbox"/> KL <input type="checkbox"/> KO <input type="checkbox"/> BJ <input type="checkbox"/> DTL-3 <input type="checkbox"/> DTL-4 <input type="checkbox"/> PCS			
เดือน	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำเสีย	ตรวจสอบระดับน้ำในถังบำบัด	ตรวจสอบระดับน้ำในถังบำบัด	ตรวจสอบระดับน้ำในถังบำบัด	ตรวจสอบระดับน้ำในถังบำบัด	ตรวจสอบระดับน้ำในถังบำบัด	ตรวจสอบระดับน้ำในถังบำบัด	ตรวจสอบระดับน้ำในถังบำบัด	ตรวจสอบระดับน้ำในถังบำบัด	ตรวจสอบระดับน้ำในถังบำบัด	ตรวจสอบระดับน้ำในถังบำบัด	ตรวจสอบระดับน้ำในถังบำบัด	ตรวจสอบระดับน้ำในถังบำบัด	ผู้ปฏิบัติงาน	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ	
1 มกราคม 66	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	สมิทธิ์	สมิทธิ์		
15 กุมภาพันธ์ 66	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	สมิทธิ์	สมิทธิ์		
1 มีนาคม 66	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	สมิทธิ์	สมิทธิ์		
13 เมษายน 66	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	สมิทธิ์	สมิทธิ์		
14 พฤษภาคม 66	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	สมิทธิ์	สมิทธิ์		
2 มิถุนายน 66	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	สมิทธิ์	สมิทธิ์		
12 กรกฎาคม 66	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	สมิทธิ์	สมิทธิ์		
1 สิงหาคม 66	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	สมิทธิ์	สมิทธิ์		
2 กันยายน 66	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	สมิทธิ์	สมิทธิ์		
18 ตุลาคม 66	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	สมิทธิ์	สมิทธิ์		
2 พฤศจิกายน 66	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	สมิทธิ์	สมิทธิ์		
1 ธันวาคม 66	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	สมิทธิ์	สมิทธิ์		

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W)   Monthly = ประจำเดือน (M)   Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q)   Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S)   Annually = ประจำปี (A)   ชีตถูก (I) = ปกติ   ชีตผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 04/2019







# Fire Alarm

## Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KU ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-7มว ☐ BLH-สุขุมวิท 103 ☐ RPE-วังสลิศ ☐ AYU ☐ CKA ☐ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ SRC ☐ KV  
☐ KR ☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ CKR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ KBH ☐ KAL ☐ KOR ☐ KSC ☐ KVN ☐ BPK ☐ CF  
 PM CODE NO. FA-KS-1-Phox-1-0-1

Equipment: Fire Alarm (สัญญาณเตือนเพลิงไหม้)  
 ยี่ห้อ: Nohmi Bosa LTD. รุ่น FAP 33GN-5L  
 ใ้โดย Phox 110

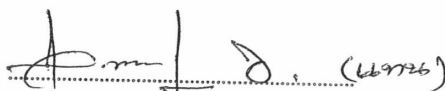
☐ KT ☐ KL ☐ KO ☐ BU ☐ DTL-3 ☐ DTL-4 ☐ PCS

ความถี่	S	S	M	M	M	M	A	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
วันที่	ตรวจเช็ค และทดสอบ Smoke Detector	ตรวจเช็คและทดสอบ Heat Detector	ตรวจเช็คปุ่มกด	ตรวจเช็คกระดิ่ง	ตรวจเช็คระบบควบคุมตาม ZONE	ตรวจเช็คหลอดไฟโซวกราฟฟิค	ทดสอบการทำงานของระบบ General Alarm			
9 มกราคม 66	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	
13 กุมภาพันธ์ 66	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	
20 มีนาคม 66	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	
1 เมษายน 66	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	
5 พฤษภาคม 66	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	
9 มิถุนายน 66	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	
10 กรกฎาคม 66	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	
14 สิงหาคม 66	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	
19 กันยายน 66	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	
16 ตุลาคม 66	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	
20 พฤศจิกายน 66	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	
1 ธันวาคม 66	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W)    Monthly = ประจำเดือน (M)    Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q)    Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S)    Annually = ประจำปี (A)    ชี้ถูก (✓) = ปกติ    ชี้ผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 09/2019

**ผลการตรวจเช็คการทดสอบ Smoke / Heat Detector**

DETECTOR VALIDATION					
ชื่ออาคาร <u>ตึก 1, ตึก 2</u>		ชื่อโรงแรม <u>โรงแรม เมย์ ๑/๑๐</u>		ผู้บันทึก <u>นพินธ์ สวัสดิ์</u>	
วันที่ดำเนินการ <u>14 ก.ค 66</u>		ช่วงระยะเวลาที่ทดสอบ <u>9.00 น</u>		กำหนดการตรวจครั้งต่อไป <u>4 ม.ค 67</u>	
รุ่นชุดทดสอบ Smoke Detector <u>255</u>			รุ่นชุดทดสอบ Heat Detector .....		
ยี่ห้อชุดทดสอบ <u>HSL Fire</u>			ยี่ห้อชุดทดสอบ .....		
รุ่น Smoke detector <u>PSI-01</u>			รุ่น Heat detector <u>281B-PL</u>		
ยี่ห้อ Smoke detector <u>will</u>			ยี่ห้อ Heat detector <u>EDWARDS</u>		
<input checked="" type="checkbox"/> ผลการทดสอบ Smoke Detector <input checked="" type="checkbox"/> ผลการทดสอบ Heat Detector			จำนวน <u>10</u> ตัว จำนวนทดสอบ <u>5</u> ตัว		
Number	ตำแหน่งที่ตั้ง	ผลการทดสอบ		สภาพภายนอก	
1	Smoke Detector	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
2	<u>1203</u>	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
3	<u>1106</u>	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
4	<u>1004</u>	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
5	<u>608</u>	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
6	<u>409</u>	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
7	<u>2702</u>	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
8	<u>2601</u>	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
9	<u>2404</u>	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
10	<u>2305</u>	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
11	<u>2202</u>	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
12	Heat Detector	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
13	มอเด่น Floor 10	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
14	มอเด่น Floor 8	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
15	มอเด่น Floor 3	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
16	มอเด่น Floor 2	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
17	มอเด่น Floor M	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
18		<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
19		<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
21		<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
22		<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
23		<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
24		<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
25		<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
ผู้ทำการทดสอบและเช็คสภาพภายนอก 1. <u>นพินธ์ สวัสดิ์</u> 2. <u>นายทวน นพินธ์</u> 3. ....		รับรองผลการบันทึก  หัวหน้าแผนกซ่อมบำรุง			

**ใบตัวเช็คถังดับเพลิงภายในโครงการ**

**ใบเช็คถังดับเพลิง**

Type : ☐ เกล็ดแห้ง ☐ คาร์บอนฯ ☐ ฮาลอน  
D.C. ☐ CO2 ☐ Halon  
ประเภท : ☐ ฝุ่น ☐ น้ำ ☐ .....  
Foam ☐ Water

Model : ☐ 2.2 lbs. ☐ 5 lbs. ☐ 10 lbs. ☐ 15 lbs.  
ขนาด ☐ 20 lbs. ☐ 2.5 gal. ☐ .....

วันที่ติดตั้ง ..... วันที่หมดอายุ .....

Installed Time..... Expired Time.....

วันที่เมื่อ / Check Date	ระดับภายใน		ผู้ตรวจ / Inspector
	ต่ำกว่าเขียน	สีเขียว	
28/8/66		✓	สม
1/1/66		✓	สม
30/4/66		✓	สม
21/5/66		✓	สม
30/6/66		✓	สม
31/7/66		✓	สม
30/8/66		✓	สม
30/9/66		✓	สม
31/10/66		✓	สม
30/11/66		✓	สม
31/12/66		✓	สม

**ใบเช็คถังดับเพลิง**

Type : ☐ เกล็ดแห้ง ☐ คาร์บอนฯ ☐ ฮาลอน  
D.C. ☐ CO2 ☐ Halon  
ประเภท : ☐ ฝุ่น ☐ น้ำ ☐ .....  
Foam ☐ Water



Model : ☐ 2.2 lbs. ☐ 5 lbs. ☐ 10 lbs. ☐ 15 lbs.  
ขนาด ☐ 20 lbs. ☐ 2.5 gal. ☐ .....

วันที่ติดตั้ง ..... วันที่หมดอายุ .....

Installed Time..... Expired Time.....

วันที่เมื่อ / Check Date	ระดับภายใน		ผู้ตรวจ / Inspector
	ต่ำกว่าเขียน	สีเขียว	
31/1/66		✓	สม
30/2/66		✓	สม
31/3/66		✓	สม
31/4/66		✓	สม
31/5/66		✓	สม
31/6/66		✓	สม
31/7/66		✓	สม
31/8/66		✓	สม
31/9/66		✓	สม
31/10/66		✓	สม
31/11/66		✓	สม
31/12/66		✓	สม

## การจัดเก็บขยะมูลฝอยของโครงการ

 <b>ใบเสร็จรับเงิน</b> <b>เทศบาลเมืองศรีราชา</b>		เลขที่ RCPT-03915/66 วันที่ 1 มีนาคม 2566
ได้รับเงินจาก บริษัท เกษมกิจ จำกัด (โรงแรมแคนทารี เบย์ ศรีราชา)		
ลำดับ	รายการ	รหัสบัญชี      จำนวนเงิน (บาท)      หมายเหตุ
	ที่อยู่ 17/2, 17/3 ม.- ซ.- ถ.เฉลิมจอมพล ท.ศรีราชา อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี	
1	ค่าธรรมเนียมเก็บและขนมูลฝอย	4401030106,001      45,840.00      เดือนมกราคม - ธันวาคม 2566
	รวมเงิน	45,840.00
ตัวอักษร (สีหนึ่งห้าพื้นแปดร้อยสี่สิบบาทถ้วน)		
ให้เป็นการถูกต้องแล้ว		ลงชื่อ  (นางสาวภาณีชา รติพรสิทธิ์) เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้
ใบเสร็จรับเงินฉบับนี้จะสมบูรณ์เมื่อธนาคารได้ส่งจ่ายเงินตามเช็ค/ตัวแลกเงิน ตามรายละเอียดดังนี้ เช็คนอกราชการไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) สาขาศรีราชา เลขที่ 00871792 ลงวันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2566 : 45,840.00 บาท		

## ใบเสร็จการสับกากตะกอนระบบบำบัดน้ำเสีย

รับกำจัดสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย แก่ระบบท่อบำบัดดิน รับขนานุดบ่อ สกอบ

วันที่ 25 4 2566

นามผู้ซื้อ: ม. เกษมกิจ อภ

ที่อยู่: 1712, 1716 อ. เวียงหนองล่อง ต. กว๊านจาว อ. เวียงหนองล่อง จ. นครราชสีมา

จำนวน	รายการ	ราคา	จำนวนเงิน
1	ส่งสิ่งปฏิกูล ไปฝัง	1,600	1,600
<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div> <u>รับ</u>  <u>ส่ง</u> </div> <div style="font-size: 2em;">2</div> </div>			
ตัวอักษร: <u>นับเงินหน้างาน</u>		รวมเงิน	1,600

ผู้จ่ายเงิน: \_\_\_\_\_ ผู้รับเงิน: นางสาว

วันที่: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ วันที่: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

รับกำจัดสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย แก่ระบบท่อบำบัดดิน รับขนานุดบ่อ สกอบ

วันที่ 19 01 66

นามผู้ซื้อ: น. เวียงกิจ อภ. (โรงเรียนเวียงกิจ อ. เวียงกิจ อ. เวียงหนองล่อง จ. นครราชสีมา)

ที่อยู่: 1712, 1716 อ. เวียงหนองล่อง ต. กว๊านจาว อ. เวียงหนองล่อง จ. นครราชสีมา

จำนวน	รายการ	ราคา	จำนวนเงิน
1	ส่งสิ่งปฏิกูล	11,900 -	11,900 -
<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div> <u>รับ</u>  <u>ส่ง</u> </div> <div style="font-size: 2em;">2</div> </div>			
ตัวอักษร: <u>ท. เวียงกิจ อ. เวียงกิจ อ. เวียงหนองล่อง จ. นครราชสีมา</u>		รวมเงิน	11,900 -

ผู้จ่ายเงิน: \_\_\_\_\_ ผู้รับเงิน: นางสาว ลีโนนาช

วันที่: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ วันที่: 19 01 66

วันที่ 25. 9. 66

นามผู้ซื้อ: ส. เกษมกิจ จก.  
 ที่อยู่: 171/173 อ. เข็มจันทพล ต. ศรีราชา อ. ศรีราชา จ.ชลบุรี 20110

จำนวน	รายการ	ราคา	จำนวนเงิน
8 กilo	ตุต สิ่งปลูก	1600 -	12,800 -
ตัวอักษร	- ดาเนินพัฒนาสวนเกษตรอินทรีย์ -		รวมเงิน 12,800 -

ผู้จ่ายเงิน..... ผู้รับเงิน อาภา ปี 66/107  
 วันที่..... วันที่.....

วันที่ 22. 11. 66

นามผู้ซื้อ: บริษัท เกษมกิจ จำกัด  
 ที่อยู่: 171/173 อ. เข็มจันทพล ต. ศรีราชา อ. ศรีราชา จ.ชลบุรี 20110

บริษัท เกษมกิจ จำกัด (SRC)  
 ผู้รับของ.....  
 วันที่.....  
 เก็บโดย.....  
 สำหรับ.....

จำนวน	รายการ	ราคา	จำนวนเงิน
4 กิโล	ตุต สิ่งปลูก	1600	6400 -
ตัวอักษร			รวมเงิน 5400 -

ผู้จ่ายเงิน..... ผู้รับเงิน อาภา ปี 66/107  
 วันที่..... วันที่.....

**PAID**

วันที่ 16. 11. 66

นามผู้ซื้อ: ส. เกษมกิจ จำกัด (โรงแรมเกษมกิจ, หมู่ 1 ศรีราชา)  
 ที่อยู่: 171/173 อ. เข็มจันทพล ต. ศรีราชา อ. ศรีราชา จ.ชลบุรี 20110

จำนวน	รายการ	ราคา	จำนวนเงิน
3 กิโล	ตุต สิ่งปลูก	1600	4800 -
ตัวอักษร	- ดาเนินพัฒนาสวนเกษตรอินทรีย์ -		รวมเงิน 4800 -

ผู้จ่ายเงิน..... ผู้รับเงิน อาภา  
 วันที่..... วันที่.....

## หนังสือรับรองการขอมัดับเพลิงและขอมหไฟของโครงการ

ที่.....

บริษัท.....เกมมิก จำกัด ( โรงแรมแคนทารี เมย์ ศรีราชา )

วันที่ 19-20 ตุลาคม 2566

เรื่อง ขอส่งเอกสาร

เรียน สวัสดิการและคุ้มครองแรงงานจังหวัดชลบุรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสาร จำนวน.....<sup>1</sup>.....ชุด

ด้วยบริษัท.....เกมมิก จำกัด ( โรงแรมแคนทารี เมย์ ศรีราชา )

ประกอบกิจการ.....โรงแรม.....ตั้งอยู่เลขที่ 17/2, 17/3

หมู่.....ถนน.....เฉลิมจอมพล.....ตำบล.....ศรีราชา

อำเภอ.....ศรีราชา.....จังหวัดชลบุรี มีลูกจ้างจำนวน.....97.....คน ชาย.....45.....คน

หญิง.....52.....คน ลูกจ้างฝ่ายผลิต.....คน ชาย.....คน หญิง.....คน

ขอส่งเอกสารดังนี้

- 1.....รายงานการฝึกอบรมแผนการป้องกันอัคคีภัย
- 2.....
- 3.....
- 4.....
- 5.....
- 6.....

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(.....นายรุ่งโรจน์ พันลือ.....)

ตำแหน่ง.....ผู้จัดการทั่วไป.....

ฝ่ายบุคคล

โทร.....

ได้รับเอกสารแล้ว	
พ.จ.	ได้รับ
(.....)	
วันที่.....ศ. พ.ย. ๒๕๖๖.....	
สำนักงานความปลอดภัยและสุขภาพแห่งชาติ	

ที่ ขบ ๕๒๒๐๑/๗๗๗/๒



สำนักงานเทศบาลเมืองศรีราชา  
๑๖๑ ถนนเฉลิมจอมพล ขบ ๒๐๑๑๐

๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

เรื่อง การฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น และการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

เรียน ผู้จัดการบริษัท เกษมกิจ จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัทฯ ลงวันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๖

ตามที่บริษัท เกษมกิจ จำกัด(โรงแรมแคนทารี เบย์ ศรีราชา) ได้จัดโครงการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น และการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ให้กับพนักงานของบริษัทฯ เพื่อให้เกิดความรู้และความเข้าใจในการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้นในพื้นที่ และได้ขอความอนุเคราะห์วิทยากรของเทศบาลเมืองศรีราชา มาทำการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น เมื่อวันที่ ๑๙ ตุลาคม ๒๕๖๖ เวลา ๐๙.๐๐-๑๖.๓๐ น. ฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เมื่อวันที่ ๒๐ ตุลาคม ๒๕๖๖ ตั้งแต่เวลา ๑๓.๐๐-๑๖.๓๐ น. ไปแล้ว นั้น

เทศบาลเมืองศรีราชา ได้จัดส่งวิทยากรของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย มาทำการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น และฝึกซ้อมดับเพลิงและซ้อมอพยพหนีไฟ ให้กับบุคลากรของท่าน ปรากฏว่าการฝึกอบรมในครั้งนี้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย พนักงานที่เข้ารับการฝึกอบรมให้ความสนใจในการฝึกเป็นอย่างดี

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายประภัศ์ เจริญสันติสุข)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน  
นายกเทศมนตรีเมืองศรีราชา

สำนักปลัดเทศบาล

ฝ่ายปกครอง

งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

โทร. ๐ ๓๘๓๑ ๑๖๖๖

โทรสาร ๐ ๓๘๓๒ ๖๒๖๘

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ [saraban@sirachacity.go.th](mailto:saraban@sirachacity.go.th)



## บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย โทร. ๐ ๓๘๓๑ ๑๖๖๖

ที่ -

วันที่

เรื่อง การฝึกซ้อมดับเพลิงขั้นต้น และซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

เรียน ผู้จัดการบริษัท เกษมกิจ จำกัด (โรงแรมแคนทารี เบย์ ศรีราชา)

ตารางการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น และฝึกซ้อมแผนอพยพหนีไฟ เพื่อให้ผู้เข้าอบรมจะ  
ได้รับความรู้และความเข้าใจในการปฏิบัติ เมื่อเกิดเหตุในพื้นที่ปฏิบัติงาน โดยมีหัวข้อในการฝึกอบรม ดังนี้

วันที่ ๑๙ ตุลาคม ๒๕๖๖ หลักสูตรการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น

- ๑) ทฤษฎีการเกิดเพลิงไหม้
- ๒) การแบ่งประเภทของเชื้อเพลิง และวิธีการดับเพลิงประเภทต่าง ๆ
- ๓) จิตวิทยาเมื่อเกิดอัคคีภัย
- ๔) การป้องกันแหล่งกำเนิดของการติดไฟ
- ๕) เครื่องดับเพลิงชนิดต่างๆ
- ๖) วิธีการใช้อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ใช้ในการดับเพลิง
- ๗) แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย
- ๘) การจัดระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย การประยุกต์ใช้ระบบและอุปกรณ์ที่มีอยู่ในสถานประกอบ

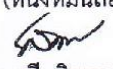
วันที่ ๒๐ ตุลาคม ๒๕๖๖ หลักสูตร การฝึกซ้อมการดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

- ๑) การประชุมชี้แจงแผนในการซ้อม กับผู้เกี่ยวข้อง
- ๒) การฝึกซ้อมการดับเพลิงและฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟ

อุปกรณ์ในการฝึกอบรม

- ถังดับเพลิง ๑๐ ถัง
- แก๊ส และน้ำมันเชื้อเพลิง
- ค่าวิทยากร และเจ้าหน้าที่ชุดฝึกภาคสนามฝึก

รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๑๒,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นสองพันบาทถ้วน)

  
นายเสรี เกิดทอง  
หัวหน้าทีมฝึก

รูปภาพประกอบการซ้อมดับเพลิงและซ้อมหนีไฟของโครงการ







วันที่ วันที่ 23 มกราคม พ.ศ. 2563

เอกสารนำส่งรายงาน Monitor - ที่ทางโครงการ ยังไม่ได้รับการแจ้งผลพิจารณาจาก สผ. (ต่อ)

ยืนยันการรับข้อมูลเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์

เลขที่ Monitor : 256507-110  
ชื่อโครงการ : โครงการ Kantary Bay ศรีราชา  
รอบรายงาน : ม.ค 65 - มิ.ย. 65  
วันที่ยื่นรายงาน : 18/07/2565  
เลขที่ IEE/EIA/EHIA : 1715  
ผู้ยื่นรายงาน :   
อีเมล :   
โทรศัพท์ : 

QR Code สำหรับเรียกดูข้อมูลรายงาน Monitor นี้  
โดยท่านสามารถเรียกดูข้อมูลรายงานต่างๆ  
ที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ผ่านโมบายแอปพลิเคชัน Smart EIA  
อีกหนึ่งช่องทาง

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
กองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
Division of Environmental Impact Assessment Development

ยืนยันการรับข้อมูลเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์

เลขที่ Monitor : 256601-65  
ชื่อโครงการ : โครงการ Kantary Bay ศรีราชา  
รอบรายงาน : ก.ค. 65 - ธ.ค. 65  
วันที่ยื่นรายงาน : 13/01/2566  
เลขที่ IEE/EIA/EHIA : 1715  
ผู้ยื่นรายงาน :   
อีเมล :   
โทรศัพท์ : 

QR Code สำหรับเรียกดูข้อมูลรายงาน Monitor นี้  
โดยท่านสามารถเรียกดูข้อมูลรายงานต่างๆ  
ที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ผ่านโมบายแอปพลิเคชัน Smart EIA  
อีกหนึ่งช่องทาง

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
กองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
Division of Environmental Impact Assessment Development

ยืนยันการรับข้อมูลเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์

เลขที่ Monitor : 256607-341  
ชื่อโครงการ : โครงการ Kantary Bay ศรีราชา  
รอบรายงาน : ม.ค 66 - มิ.ย. 66  
วันที่ยื่นรายงาน : 25/07/2566  
เลขที่ IEE/EIA/EHIA : 1715  
ผู้ยื่นรายงาน :   
อีเมล :   
โทรศัพท์ : 

QR Code สำหรับเรียกดูข้อมูลรายงาน Monitor นี้  
โดยท่านสามารถเรียกดูข้อมูลรายงานต่างๆ  
ที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ผ่านโมบายแอปพลิเคชัน Smart EIA  
อีกหนึ่งช่องทาง

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
กองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
Division of Environmental Impact Assessment Development

เอกสารแจ้งผลการพิจารณา จาก สผ. ที่ทางโครงการ **KANTARY BAY ศรีราชา** ได้รับ (ฉบับล่าสุด)  
คือ รายงานฉบับรอบที่ 1 ประจำปี 2562 (ทส 1008.5/1594 - ลงวันที่ 5 กุมภาพันธ์ 2563)

ที่ ทส ๑๐๐๘.๕/๑๕๙๕



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

เรื่อง การพิจารณารายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ  
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KANTARY BAY ศรีราชา ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เกษมกิจ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี  
ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๔๕๘๔ ลงวันที่ ๒ ธันวาคม ๒๕๖๒

ตามที่ สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ได้จัดส่งรายงานผลการ  
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม โครงการ KANTARY BAY ศรีราชา ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ ๑๗/๒ ซอยเจิมจอมพล  
๑ ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ฉบับประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน ๒๕๖๒ ซึ่งจัดทำรายงานฯ  
โดยบริษัท เกษมกิจ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณา  
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณารายงานดังกล่าว  
แล้วมีความเห็นว่า โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตาม  
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผลการตรวจวัดตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
เป็นไปตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเนื่องจากชื่อโครงการในเล่มรายงานฯ  
ไม่ตรงกับชื่อโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการ  
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๔๔  
เมื่อวันที่ ๒๒ มิถุนายน ๒๕๔๔ ให้โครงการแนบเอกสารแสดงการแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการและใบอนุญาต  
ประกอบกิจการโรงแรมมาในเล่มรายงานฯ ด้วยทุกครั้ง อนึ่ง สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือโครงการให้  
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และการจัดส่ง  
รายงานฯ ขอให้ปฏิบัติตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการ  
จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. ๒๕๖๑  
ซึ่งได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เมื่อวันที่ ๔ มกราคม ๒๕๖๒ ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งผู้ว่า  
ราชการจังหวัดชลบุรี ในฐานะนายทะเบียนตามพระราชบัญญัติโรงแรม เพื่อทราบด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสิทธิชัย ปิตินันท์ชัย)

ผู้อำนวยการกลุ่มงานประสานการติดตามตรวจสอบ

รักษาการแทนผู้อำนวยการกองพัฒนาระบบการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ปฏิบัติราชการแทน

กองพัฒนาระบบการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๓๗

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๙

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

## เอกสารแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการ

กรุณาเซ็นรับเอกสารฉบับสำเนา แล้วส่งกลับคืน  
พนักงานที่มาส่งรายงานค่ะ - ขอบคุณค่ะ



วันที่ 17 กรกฎาคม 2563

เรื่อง แจ้งการเปลี่ยนชื่อโครงการ

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือที่ ทส 1008.5/1594 ลงวันที่ 4 กุมภาพันธ์ 2563

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาใบอนุญาตโรงแรม

ตามที่ บริษัท เกษมกิจ จำกัด ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมชื่อโครงการ Canary Bay ศรีราชา ขนาด 191 ห้อง ตั้งอยู่เลขที่ 17/2 ซอยเจ็มจอมพล ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี และได้รับความเห็นชอบ รายงานตามหนังสือที่ ทส 0804/9069 ลงวันที่ 20 สิงหาคม 2544 แล้วนั้น

ทั้งนี้ เมื่อ บริษัทฯ ได้รับความเห็นชอบรายงาน ทางบริษัท ได้ทำการเปลี่ยน ชื่อโครงการจาก Canary Bay ศรีราชา ขนาด 191 ห้อง จำนวน 2 อาคาร ตั้งอยู่เลขที่ 17/2 ซอยเจ็มจอมพล ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี เป็นชื่อโครงการ Kantary Bay ศรีราชา ตั้งอยู่เลขที่ 17/2,17/3 ซอยเจ็มจอมพล ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ตามสำเนาเอกสารที่แนบมาด้วย

จึงขอเรียนมาเพื่อทราบ และบริษัทฯ ขอแจ้งการจัดทำรายงานมาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัทฯ ได้ส่งรายงานในชื่อโครงการ Kantary Bay ศรีราชา

จึงขอเรียนแจ้งมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายณรงค์ ธรรมชัยโตมิต)

ผู้จัดการทั่วไป

ได้รับเอกสารเรียบร้อยแล้ว

ผู้รับเอกสาร..... (นายไพเลิศ เชี่ยวคำ)

วันที่..... เจ้าหน้าที่ตรวจสอบ-รับเอกสารงานสารบรรณ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

บริษัท เกษมกิจ จำกัด

KASEMKIJ COMPANY LIMITED  
เลขที่ 120 อาคารเกษมกิจ ถนนสีลม แขวงสุริยวงษ์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทร: 66 (0) 2233 8989-98 โทรสาร: 66 (0) 2267 0362 Email: enquiries@kasemkij.com  
Kasemkij Building, 120 Silom Road, Suriyawongse, Bangrak, Bangkok 10500 THAILAND. Tel: 66 (0) 2233 8989-98 Fax: 66 (0) 2267 0362 www.kasemkij.com

## เอกสารขอลดมาตรการฯ

SRC

กรุณาเซ็นรับเอกสารฉบับสำเนา แล้วส่งกลับคืน  
พนักงานที่มาส่งรายงานค่ะ - ขอขอบคุณค่ะ

KASEMKIJ  
COMPANY

18 พฤศจิกายน 2563

เรื่อง ขอนำส่งรายงานเสนอขอลดมาตรการฯ ในการตรวจสอบคุณภาพน้ำตามเงื่อนไขในมาตรการ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการแคนทารี เบย์ ศรีราชา ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองศรีราชา จังหวัดชลบุรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงาน เสนอขอลดความถี่การตรวจสอบคุณภาพน้ำตามเงื่อนไขในมาตรการ จำนวน 3 เล่ม  
2. ตารางเปรียบเทียบมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการฯ ที่ขอเปลี่ยนแปลง

ด้วยบริษัท เกษมกิจ จำกัด ได้ดำเนินกิจการโครงการแคนทารี เบย์ ศรีราชา ตั้งอยู่ที่ ซอยเจียมจอมพล 1 อำเภอศรีราชา  
จังหวัดชลบุรี มีความประสงค์ขอลดจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง ตามตารางสรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ KANTARY BAY (ระหว่างดำเนินการ) หน้าที่ 8-64 จาก ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อน และหลังผ่านระบบบำบัด เป็น  
ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งหลังผ่านระบบบำบัดเพียงอย่างเดียว โดยจะคงความถี่ในการตรวจสอบคุณภาพน้ำทุก 6 เดือนครั้ง  
ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการตามเดิม

ตามที่บริษัทฯ ได้ทำตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ตลอดระยะเวลาที่ผ่านมา ระบบการจัดการของโครงการไม่เคยก่อให้เกิด  
ปัญหาใดๆ รวมทั้งปัจจุบัน สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เห็นชอบโครงการต่างๆ ให้  
ดำเนินการติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตรวจสอบคุณภาพน้ำ ฯลฯ ในกรณีนี้โครงการโรงแรมได้เปิดดำเนินการครบ 1 ปี ก็ให้ทำ  
การลดมาตรการฯ ในการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมได้ ในกรณีที่ระบบไม่มีปัญหา

ทั้งนี้โครงการแคนทารี เบย์ ศรีราชา ได้แนบผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำตามเงื่อนไขในมาตรการ  
ย้อนหลัง 5 ปี เพื่อเป็นการยืนยัน ผลของคุณภาพน้ำเสียที่ผ่านมา รวมทั้งโครงการยินดีให้ เจ้าหน้าที่ ผู้เกี่ยวข้องเข้าตรวจสอบ  
หรือสั่งให้โครงการดำเนินการได้ ในกรณีที่การตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียไม่เป็นไปตามเงื่อนไข พร้อมกันนี้ทางบริษัทฯ ขอจัดส่ง  
รายงานให้ทางเทศบาลเมืองศรีราชา จังหวัดชลบุรี และสำเนาเอกสารเพื่อให้สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
จังหวัดชลบุรี และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาและตอบกลับเป็นหนังสือให้ทราบด้วย

3/20/64  
Mr. Lahn  
(นางสาววิภาดา นพรัตน์)  
หัวหน้าฝ่ายบริหารทั่วไป

ขอแสดงความนับถือ



( นายณรงค์ ชรมชัยโสภิต )  
กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เกษมกิจ จำกัด  
KASEMKIJ COMPANY LIMITED

เลขที่ 120 อาคารเกษมกิจ ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทร: 66 (0) 2233 8989-98 โทรสาร: 66 (0) 2267 0362 Email: enquiries@kasemkij.com  
Kasemkij Building, 120 Silom Road, Suriyawongse, Bangkok, Bangkok 10500 THAILAND. Tel: 66 (0) 2233 8989-98 Fax: 66 (0) 2267 0362 www.kasemkij.com

1. มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ KANTARY BAY ศรีราชา ที่ขอเปลี่ยนแปลง

เงื่อนไขตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม (เดิม)	รายละเอียดที่เสนอ ขอเปลี่ยนแปลงมาตรการฯ (ใหม่)
<p>1. คุณภาพน้ำทิ้ง</p> <p>ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังผ่านระบบ บำบัดฯ ความถี่ทุก 6 เดือน โดยมีพารามิเตอร์ ดังนี้ pH, SS, TDS, ตะกอนหนัก, BOD, น้ำมันและไขมัน, ชัลไฟด์ และ TKN</p>	<p>ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดฯ ความถี่ทุก 6 เดือน โดยมีพารามิเตอร์ ดังนี้ pH, SS, TDS, ตะกอนหนัก, BOD, น้ำมัน และไขมัน, ชัลไฟด์ และ TKN</p>

**เอกสารตอบกลับการขอลดมาตรการฯ**  
**(จากสำนักงานเทศบาลศรีราชา ลงวันที่ 8 ธันวาคม 2563)**



ที่ ขบ ๕๒๒๐๘/๓๖๓๓

สำนักงานเทศบาลเมืองศรีราชา  
๑๖๑ ถนนเฉลิมจอมพล ขบ. ๒๐๑๓๐

๘ ธันวาคม ๒๕๖๓

เรื่อง ขอลดมาตรการฯ ในการตรวจสอบคุณภาพน้ำตามเงื่อนไขมาตรการผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการแคนทรี เบย์ ศรีราชา

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เกษมกิจ จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท เกษมกิจ จำกัด ลงวันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๓

ตามหนังสือที่อ้างถึง ท่านมีความประสงค์ขอลดจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง ตามตารางสรุป  
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการแคนทรี เบย์ ศรีราชา จากตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง  
ก่อนและหลังผ่านระบบบำบัด เป็นตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดเพียงอย่างเดียว โดยจะคง  
ความถี่ในการตรวจสอบคุณภาพน้ำทุก ๖ เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการตามเดิม ทั้งนี้ โครงการ  
ได้แนบผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำตามเงื่อนไขมาตรการย้อนหลัง ๕ ปี เพื่อเป็นการยืนยันผลคุณภาพน้ำ  
เสียที่ผ่านมา และยินดีให้เจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องเข้าตรวจสอบหรือส่งให้โครงการดำเนินการได้ในกรณีที่การ  
ตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียไม่เป็นไปตามเงื่อนไข ความละเอียดตามที่แจ้งแล้ว นั้น

เทศบาลเมืองศรีราชา พิจารณาแล้วขอแจ้งให้ท่านทราบว่าไม่ขัดข้องในการดำเนินการขอลด  
มาตรการฯ ในการตรวจสอบคุณภาพน้ำตามเงื่อนไขมาตรการผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการแคนทรี เบย์  
ศรีราชา ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด ทั้งนี้ ขอให้ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัด เป็นไปตาม  
ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจาก  
อาคารบางประเภทและบางขนาด

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายธานี รัตนานนท์)

นายกเทศมนตรีเมืองศรีราชา

กองช่างสุขาภิบาล  
ฝ่ายจัดการคุณภาพน้ำ  
โทร. ๐-๓๘๓๒-๓๘๘๘ ต่อ ๑๖๕  
โทรสาร ๐-๓๘๓๒-๕๓๖๐